

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах НП «СРО «РОСК» за 2014 год

Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани, является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Цели и задачи НП «РОСК»: повышение качества объектов капитального строительства, предупреждение причинения вреда жизни, здоровью или имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия народов РФ вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами НП «СРО «РОСК».

НП «СРО «РОСК» может осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные Градостроительным Кодексом РФ, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными правовыми актами РФ и соответствующие целям и задачам, предусмотренным Уставом (оказание информационных, консультационных, образовательных услуг и т.п.).

НП «СРО «РОСК» является членом следующих некоммерческих организаций, основанных на членстве лиц: Торгово-промышленная палата Краснодарского края, Союз строителей (работодателей) Кубани, Ассоциация саморегулируемых организаций строительного комплекса Краснодарского края, Национальное объединение строителей России.

1. Информация о деятельности в 2014 г.

По состоянию на 31 декабря 2014 г. в состав НП «СРО «РОСК» входит 404 организации.

В 2014 году организации-члены НП «СРО «РОСК» уплачивали следующие виды взносов: взнос в компенсационный фонд, вступительный взнос, регулярные (ежемесячные) взносы.

Средства компенсационного фонда наряду со страхованием гражданской ответственности предназначены для обеспечения имущественной ответственности членов НП «СРО «РОСК» перед потребителями вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ. В 2014 г. выплат из компенсационного фонда в целях возмещения вреда не производилось. Средства компенсационного фонда в целях обеспечения их сохранности и прироста по согласованию с Советом НП «СРО «РОСК» размещались на банковских депозитах в Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Ростове-на-Дону, Банк ВТБ24 (Филиал № 2351), Филиал Газпромбанк (ОАО) в г. Краснодаре, ООО «Кубанский универсальный банк», Филиал «Краснодарский» ОАО «Балтинвестбанк», Краснодарский РФ ОАО «Россельхозбанк», Отделение № 8619 Сбербанка России, Филиал «КРУ» (г. Краснодар) АКБ «Московский индустриальный банк» (ОАО), Филиал «южный» ОАО «УРАЛСИБ».

Расходы на содержание исполнительной дирекции и ведение уставной деятельности производятся за счет вступительных и ежемесячных взносов в соответствии со сметой расходов, утверждаемой Общим собранием членов Партнерства. Все расходы, произведенные на указанные цели в 2014 г. были осуществлены в пределах утвержденной сметы.

В 2014 г. Партнерством был получен доход в виде процентов от размещения средств на депозитах (в части средств вступительных и членских взносов). Указанные средства к средствам целевого финансирования не присоединялись, а были учтены в составе нераспределенной прибыли (сч. 84).

Среднесписочная численность исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» за 2014 год составила 28 человек.

2. Информация о расчетах по претензиям.

В 2014 году в составе расчетов по претензиям отражена задолженность по расчетам со следующими контрагентами:

-организации, вышедшие из состава Партнерства, но имеющие задолженность по уплате членских взносов;

-организации – члены НП «СРО «РОСК», рекомендованные Общему собранию членов на исключение в связи с длительной неуплатой членских взносов.

С этими контрагентами ведется претензионная работа с целью взыскания задолженности в судебном порядке. Данная задолженность признана сомнительной к погашению в течение ближайших 12 месяцев в связи с тем, что сроки уплаты членских взносов истекли. На дату подписания настоящей отчетности нет информации о том, что кто-либо из вышеуказанных организаций в установленном порядке объявлен банкротом. Таким образом, фактов хозяйственной деятельности, которые могли бы быть признаны событиями после отчетной даты в соответствии с ПБУ 7/98 не было.

3. Информация о связанных сторонах.

По состоянию на дату подписания отчетности

- Учредителями НП «СРО «РОСК» являются:

ООО «Южно-Региональный Строительный Комплекс»;

ООО «Фирма «Нефтестройиндустрия-Юг»;

ООО «Росмонтаж»;

ООО «СК «Югстройинвест»;

ЗАО «ОБД». Уставный капитал Партнерством не формировался.

- Коллегиальный орган управления: Совет НП «СРО «РОСК».

В состав Совета входят:

Председатель: генеральный директор ЗАО «Краснодарпроектстрой» - Тутаришев Батырбий Зульевич;

Члены Совета:

генеральный директор ООО «Фирма «Нефтестройиндустрия-Юг» - Ушаков Геннадий Тимофеевич;

генеральный директор ООО «Строительная Компания «ЮгСтройИнвест» Иванов Юрий Иванович;

генеральный директор ЗАО «Строй Интернейшнл» - Аванесян Артур Сергеевич;

генеральный директор ЗАО «ОБД» Залуцкий Александр Леонидович;

генеральный директор ООО СМК «Краснодар» Клещенко Юрий Александрович;

директор ООО «Сочитеплогазстройпроект» - Климов Александр Михайлович;

генеральный директор ООО «Анапское ДРСУ «Вираз» Кусик Николай Владимирович;

генеральный директор ООО «Южно-Региональный Строительный Комплекс» Мартынов Сергей Викторович;

генеральный директор ООО «Росмонтаж» Назарьев Геннадий Борисович;

генеральный директор ЗАО «КМУС-2» Притыка Алексей Иванович;

Председатель Совета директоров ОАО «Красноармейское ДРСУ», заместитель директора по организации управления производством ООО «Красноармейское ДРСУ» - Сердюк Игорь Григорьевич;

председатель Совета директоров группы компаний ОАО «КДБ» -Чепурной Юрия Васильевич;

первый вице-президент ООО «СИК «Девелопмент-Юг» Яковлев Сергей Григорьевич;

директор ЗАО «Строительная фирма ССМУ-5» Хачак Газий Ибрагимович.

В 2014 году выплат в пользу членов Совета НП «СРО «РОСК» не производилось.

- Исполнительный орган: генеральный директор Санчук Лариса Николаевна.

Генеральный директор НП «СРО «РОСК»

Л. Н. Санчук

Главный бухгалтер

Н. И. Валева

«05» марта 2015 г.

