**Дисциплинарный комитет**

**Регионального объединения работодателей**

**«Союз «Саморегулируемая организация**

**«Региональное объединение строителей Кубани»**

**(РОР «Союз «СРО «РОСК»)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридический адрес: 350051, г.Краснодар, ул.Дзержинского, д.93/2, телефон/факс (861) 992-42-45)

**РЕШЕНИЕ**

г. Краснодар «05» февраля 2019 года

Дисциплинарный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» (далее - Комитет) в составе Председателя Комитета – Кривушичева С.А., представитель члена Дисциплинарного комитета Бондаренко С.В. (по доверенности №10 от 04.02.2019 г.), членов комитета – Бесленея Ш.И., Ляховой А.Н., Маслова А.А., Хабаху А.Н., при ведении протокола заседания секретарем Дисциплинарного комитета Горбань Д.И., рассмотрел дело в отношении рассмотрел дело в отношении ***ООО «Управляющая компания «ВЕСТА»*** (ИНН – 2309091952), юридический адрес: 350080, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. им. Демуса М.Н., д. 5, лит. Б, фактический адрес: 350010, Краснодарский край, г.Краснодар, Ростовское шоссе, 22/Б.

В ходе проведения текущего контроля соблюдения условий членства в РОР «Союз «СРО «РОСК» по состоянию на 05.02.2019 г. было установлено, что ООО «Управляющая компания «ВЕСТА» имеет задолженность по оплате регулярных членских взносов 60 000 рублей.

При принятии решения Комитет исходит из следующего.

В соответствии с п.5.6. Устава РОР «Союз «СРО «РОСК» и п.4.2. Положения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», о требованиях к его членам члены Союза обязанысоблюдать требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;*соблюдать требования Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», стандартов и правил РОР «Союз «СРО «РОСК», а также других документов, принятых Общим собранием или Советом РОР «Союз «СРО «РОСК», решения органов управления и специализированных органов РОР «Союз «СРО «РОСК»; своевременно вносить членские и целевые взносы в порядке и размере, установленном Общим собранием членов Союза;* предоставлять информацию о своей деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации в составе и в порядке, установленном внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК»; обеспечивать возможность осуществления контроля за своей деятельностью со стороны РОР «Союз «СРО «РОСК» по основаниям и в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, а также стандартами, правилами и другими внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК*»;* осуществлять страхование риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда в следствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; обеспечить непрерывность своего соответствия требованиям к членству в РОР «Союз «СРО «РОСК»; соблюдать требования и исполнять обязательства по договорам строительного подряда, заключенных членом Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров; выполнять иные обязанности, вытекающие из требований действующего законодательства Российской Федерации, Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», других внутренних документов, решений органов управления РОР «Союз «СРО «РОСК».

Согласно п.2.8. Положения о порядке расчета и уплаты вступительного и регулярных членских взносов в РОР «Союз «СРО «РОСК» регулярные членские взносы должны уплачиваться ежемесячно каждым членом РОР «Союз «СРО «РОСК» не позднее 20 числа текущего месяца посредством перечисления денежных средств на расчетный счет РОР «Союз «СРО «РОСК». Членские взносы могут быть уплачены ранее срока, установленного настоящим пунктом (авансовым платежом).

Комитет пришел к выводу о наличии доказательств, подтверждающих факт нарушения ООО «Управляющая компания «ВЕСТА» требований п.5.6. Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», 4.2. Положения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», о требованиях к его членам, п.2.8. Положения о порядке расчета и уплаты вступительного и регулярных членских взносов в РОР «Союз «СРО «РОСК».

Согласно п.1.6.1. Положения о применении РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов (далее – Положение о мерах) дисциплинарным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) члена РОР «Союз «СРО «РОСК», за которое указанным Положением в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены меры дисциплинарного воздействия.

В соответствии с п.2.2. Положения о мерах предписание выносится в письменной форме в случаях, указанных в графе 2 Приложения №1 к Положению, в том числе, в случае неуплаты в установленный внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК» срок регулярных членских взносов (наличие задолженности).

На основании изложенного, руководствуясь ст.55.15. Градостроительного кодекса РФ, Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК», Положения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», о требованиях к его членам, Положением о Дисциплинарном комитете РОР «Союз «СРО «РОСК», Положением о мерах, Комитет

**РЕШИЛ:**

**1.** Применитьк ООО «Управляющая компания «ВЕСТА» меру дисциплинарного воздействия в виде ***предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 31.03.2019 г.*** *за наличие задолженности по оплате регулярных членских взносов.*

**2.** Передать решение Дисциплинарного комитета генеральному директору РОР «Союз «СРО «РОСК» для доведения до сведения руководителя указанной организации информации о принятом решении.

*Решение Дисциплинарного комитета РОР «Союз «СРО «РОСК» о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Союза, в отношении которого принято указанное решение, в Совет Союза в течение пяти рабочих дней со дня получения копии данного решения, в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.*

**Председатель**

**Дисциплинарного комитета**

**РОР «Союз «СРО «РОСК» п/п С.А. Кривушичев**