

# НП «СРО «РОСК»: верность выбранной цели

## >> СТРОИТЕЛЬСТВО

17 сентября члены Совета НП «СРО «Региональное объединение строителей Кубани» во главе с его председателем, членом Совета Национального объединения строителей и координатором по ЮФО, депутатом Законодательного собрания Краснодарского края Б. З. Тутаришевым провели очередное заседание коллегиального органа управления партнерства. Несмотря на то что именно в этот день 5 лет назад был подписан протокол о создании партнерства и у собравшихся были все основания для праздничного настроения, в повестку дня были включены вопросы по решению важных практических задач деятельности саморегулируемой организации (СРО). Основной вопрос был посвящен необходимости усиления контроля за качеством и безопасностью возводимых объектов.

**Ч**ЛЕНЫ Совета отметили, что годы становления саморегулирования прошли в достаточно сложной, противоречивой обстановке. Те надежды, которые возлагали строители на переход от лицензирования к саморегулированию, к сожалению, не оправдываются. Формально саморегулирование в строительстве, как утверждают многие, с организационной точки зрения состоялось. Но пока оно не дает стопроцентной гарантии качества выполняемых работ, а следовательно, и безопасности возводимых объектов - основы основ саморегулирования, заложенные в Градостроительном кодексе.

К сожалению, предложения профессионального сообщества о формировании новой технической и законодательной базы строительства на сегодняшний день не находят должной поддержки ни у законодателей, ни в правительственных органах. Существующая система ценообразования также не отвечает потребности строителей. Ведь подрядчики должны не только выдать зарплату и расплатиться за стройматериалы, но и иметь возможность выделить средства на модернизацию своей материально-технической базы. Иначе откуда на строительной площадке возьмутся новые технологии, машины, оборудование и, следовательно, более высокая производительность труда?

Анализируя, что же сделано за прошедший период, члены Совета констатировали, что партнерство одним из первых в России в 2009 году получило статус саморегулируемой организации, а его численный состав вырос со 110 организаций (в 2008 г.) до 416 (в 2013 г.). В его рядах много надежных, гра-

мотных подрядчиков и застройщиков, высоко несущих звание строителя. Многие из них участвуют в олимпийском строительстве, работают блестяще, с чувством высокой ответственности. Недаром НП «СРО «РОСК» на Всероссийском конкурсе «Строймастер» в 2012 году присвоено звание «Лучшая саморегулируемая организация по качеству строительной продукции». К слову сказать, и на этом заседании ряду членов Совета были вручены награды Российского союза строителей: ордена «За заслуги в строительстве» и почетные знаки «Строительная слава».

Однако почивать на лаврах - не для профессионалов, душой болеющих за дело. Поэтому Совет и исполнительная дирекция партнерства видят необходимость дальнейшего совершенствования принципов саморегулирования, которые, с одной стороны, должны стимулировать качественную работу, с другой - защищать строителей. Традиционно рассмотрев текущие вопросы деятельности партнерства, члены Совета много внимания уделили проблеме качества выполняемых строительно-монтажных работ. Не только из-за того, что качество является одной из основных целей саморегулирования в строительстве, а потому, что настоящий профессионал не может делать свое дело кое-как, спустя рукава. Не меньше членов Совета беспокоят вопросы техники безопасности и охраны труда на строящихся объектах, ведь из СМИ продолжает поступать информация о случаях тяжелого травматизма, нередко со смертельным исходом. В обсуждении принял активное участие и генеральный директор НП «СРО «РОСК» А. Ф. Каверин, под руководством которого при подготовке к заседанию был проведен подробный анализ при-



чин аварий и происшествий в строительстве, которые происходят в целом по Российской Федерации.

После серьезного и глубокого обсуждения проблемы качества строительно-монтажных работ члены Совета пришли к единодушному выводу о необходимости повышения роли и ответственности заказчика в строительстве, ведь государственный надзор не в силах обеспечить свое ежедневное присутствие на строительной площадке. Другое дело заказчик, осуществляющий полноценный строительный контроль, благодаря которому можно добиться по-настоящему впечатляющих результатов. Но не менее важно и самим подрядчикам обеспечить у себя, на каждом объекте, такую систему контроля качества производимых работ, чтобы, не дожидаясь «указующего перста» надзорного органа, построить жилой дом, больницу или автодорогу, которые будут радовать людей не один десяток лет.

В итоге Советом принято решение разработать систему мер по объективной оценке Контрольным комитетом партнерства наличия и эффективности работы системы контроля качества выполняемых строительно-монтажных работ на возводимых объектах у каждого из членов партнерства.

Наши земляки - жители городов Крымска, Новороссийска, Геленджика, пос. Новомихайловского Туапсинского района - никогда не забудут ту помощь, которая им была оказана практически всей Россией в тяжелое время стихийного бедствия 2012 года. Члены Совета НП «СРО «РОСК», являясь активными участниками ликвидации последствий наводнения на Кубани, обсудили чрезвычайную ситуацию на Дальнем Востоке, приняв с учетом обращения департамента строительства Краснодарского края решение о перечислении 100 тыс. рублей в качестве помощи пострадавшим в результате вызванного паводком стихийного бедствия, и рекомендовали членам партнерства также внести свой посильный вклад в это благородное дело.

**Александр Велеш**