

**ПРОТОКОЛ Совета**  
**Регионального объединения работодателей «Союз «Саморегулируемая организация**  
**«Региональное объединение строителей Кубани»**  
**(РОР «Союз «СРО «РОСК»)**

№ 30 от 20 декабря 2021 года  
 12.00

г. Краснодар  
 ул. Дзержинского, 93/2

Форма проведения заседания: принятие решения методом опроса.

Дата и время рассылки опросных листов для заполнения: «20» декабря 2021 г. с 08.30 до 09.00

Дата и время окончания приема опросных листов: «20» декабря 2021 г. в 11.30

Направлено опросных листов: 15

Подсчет голосов проводила Торопова Ю.А.

В голосовании приняли участие 12 членов Совета

Получено заполненных опросных листов: 12

Из них недействительных: 0, неустановленной формы: 0.

В голосовании по вопросам повестки дня заседания Совета приняли участие 12 из 15 членов Совета РОР «Союз «СРО «РОСК»: Тутаришев Б.З., Притыка А.И., Климов А.М., Иванов Ю.И., Хачак Г.И., Кусик Н.В., Залуцкий А.Л., Яковлев С.Г., Крамской В.П., Сердюк И.Г., Омельченко В.В., Мартынов С.В., что составляет 80,0 % от общего числа членов Совета. Таким образом, в соответствии с Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК», настоящее решение Совета, принятое методом опроса, считается правомочным и по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Совета.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О предоставлении займов членам РОР «Союз «СРО «РОСК».
2. О приеме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК».
3. О проведении внеплановых проверок в отношении ООО «Кавказвоенстрой».

Рассмотрев вопросы повестки дня заседания Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», **Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» РЕШИЛ:**

**1. О предоставлении займов членам РОР «Союз «СРО «РОСК».**

До сведения членов Совета Союза была доведена информация о поступлении в РОР «Союз «СРО «РОСК» от членов Союза заявок на получение займа:

- АО Строительная фирма «ССМУ-5» (ИНН – 2312015704), сумма займа 10 000 000 (десять миллионов) рублей, цель займа - выплата заработной платы работникам на срок 1 год. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа: поручительство иных лиц. Финансовая оценка проведена с использованием программного комплекса и на основании методики, разработанной Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;

- НАО «Анапское ДРСУ «Вираж» (ИНН – 2301054010), сумма займа 8 000 000 (восемь миллионов) рублей, цель займа - выплата заработной платы работникам на срок 1 год. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа: поручительство иных лиц. Финансовая оценка проведена с использованием программного комплекса и на основании методики, разработанной Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

**РЕШИЛИ:**

**1.1.1.** Руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 г. №938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» предоставить за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК» заём члену Союза - АО Строительная фирма «ССМУ-5» (ИНН – 2312015704) на следующих условиях:

- размер займа – 10 000 000 (десять миллионов) рублей;
- цель займа – выплата заработной платы работникам АО Строительная фирма «ССМУ-5», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию;
- срок предоставления займа – 1 год (датой предоставления суммы займа является дата зачисления денежных средств на банковский счёт АО Строительная фирма «ССМУ-5»);
- способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа – залог имущества.

**Голосование:** «ЗА» - 12, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**1.1.2.** Поручить генеральному директору РОР «Союз «СРО «РОСК» обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом АО Строительная фирма «ССМУ-5» (ИНН – 2312015704) на указанных условиях.

**Голосование:** «ЗА» - 12, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**1.2.1.** Руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 г. №938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» предоставить за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК» заём члену Союза - НАО «Анапское ДРСУ «Виразж» (ИНН – 2301054010) на следующих условиях:

- размер займа – 8 000 000 (восемь миллионов) рублей;
- цель займа – выплаты заработной платы работникам НАО «Анапское ДРСУ «Виразж», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию;
- срок предоставления займа – 1 год (датой предоставления суммы займа является дата зачисления денежных средств на банковский счёт НАО «Анапское ДРСУ «Виразж»);
- способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа – поручительство иных лиц.

**Голосование:** «ЗА» - 12, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**1.2.2.** Поручить генеральному директору РОР «Союз «СРО «РОСК» обеспечить подготовку и заключение договора займа с НАО «Анапское ДРСУ «Виразж» (ИНН – 2301054010) на указанных условиях.

**Голосование:** «ЗА» - 12, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

## **2. О приеме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК».**

Принять ООО «КраснодарСоцОбъект» (ИНН 2310222166) в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» и наделить в соответствии с заявленными условиями правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии) стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

**Голосование:** «ЗА» - 12, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

## **3. О проведении внеплановых проверок в отношении ООО «Кавказвоенстрой».**

Провести внеплановые проверки в отношении ООО «Кавказвоенстрой» (г.Краснодар), на основании поданного заявления, на предмет:

- соблюдения условий членства в РОР «Союз «СРО «РОСК», соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах НОСТРОЙ на процессы выполнения работ, а также стандартов и правил РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**Голосование:** «ЗА» - 12, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель Совета



Б.З.Тугаришев

Секретарь Совета



Ю.А.Торопова