УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания
членов РОР «Союз «СРО «РОСК»
Протокол №1 от «09» июня 2026 г.
Председатель Общего собрания

_____ Б.З.Тутаришев

Положение о применении РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов

(новая редакция)

Краснодар – 2026

1.Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом и иными внутренними документами Регионального объединения работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» (далее – РОР «Союз «СРО «РОСК», Союз).

1.2. Настоящее Положение устанавливает меры дисциплинарного воздействия, порядок и основания их применения, порядок рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Ассоциация «Национальное объединение строителей»), стандартов, правил и других внутренних документов Союза, обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также определяет органы, уполномоченные на их применение.

1.2. Цели и задачи применения системы мер дисциплинарного воздействия:

- содействие достижению уставных целей и задач РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- реализация прав и исполнение обязанностей членами РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- обеспечение единообразного применения членами РОР «Союз «СРО «РОСК» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, стандартов, правил и других внутренних документов РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- предупреждение, выявление, пресечение и устранение причин нарушений законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуще-

ствление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, стандартов, правил и других внутренних документов РОР «Союз «СРО «РОСК».

1.3. Применение мер дисциплинарного воздействия не могут иметь своей целью нанесение вреда деловой репутации членов РОР «Союз «СРО «РОСК», допустивших правонарушение.

1.4. За одно и то же дисциплинарное правонарушение в отношении члена РОР «Союз «СРО «РОСК» может быть применен только один вид мер дисциплинарного воздействия.

1.5. Применение меры дисциплинарного воздействия в отношении члена РОР «Союз «СРО «РОСК» не освобождает его (в том числе и в случае исключения из РОР «Союз «СРО «РОСК») от обязанности по устранению последствий совершенного им дисциплинарного правонарушения.

1.6. В настоящем Положении используются следующие основные термины и определения:

1.6.1. дисциплинарное правонарушение - противоправное, виновное действие (бездействие) члена РОР «Союз «СРО «РОСК», за которое настоящим Положением в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены меры дисциплинарного воздействия;

1.6.2. дисциплинарное производство – комплекс взаимосвязанных действий, осуществляемых органами Союза, по рассмотрению материалов по выявленным фактам нарушений обязательных требований, допущенных членами РОР «Союз «СРО «РОСК», и применению к таким членам мер дисциплинарного воздействия.

2. Меры дисциплинарного воздействия

2.1. За нарушение членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, стандартов, правил и других внутренних документов Союза, могут применяться следующие меры дисциплинарного воздействия:

2.1.1. вынесение предписания, обязывающего члена РОР «Союз «СРО «РОСК» устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;

2.1.2. вынесение члену РОР «Союз «СРО «РОСК» предупреждения;

2.1.3. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2.1.4. рекомендация об исключении лица из членов Союза, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза (Советом РОР «Союз «СРО «РОСК»);

2.1.5. исключение из членов РОР «Союз «СРО «РОСК».

2.2. Предписание об обязательном устранении нарушений выносится в письменной форме члену РОР «Союз «СРО «РОСК» в случае выявления Контрольным комитетом Союза устранимых нарушений, указанных в графе 2 Приложения №1 к настоящему Положению. Предписанием должен быть определен срок устранения выявленных нарушений. Срок применения указанной меры дисциплинарного воздействия определяется решением Дисциплинарного комитета РОР «Союз «СРО «РОСК».

2.3. Предупреждение выносится в письменной форме в случаях, указанных в графе 3 Приложения №1 к настоящему Положению. Срок применения указанной меры дисциплинарного воздействия определяется решением Дисциплинарного комитета РОР «Союз «СРО «РОСК».

2.4. Мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства применяется в случаях, указанных в графе 4 Приложения №1 к настоящему Положению.

Срок применения указанной меры дисциплинарного воздействия определяется решением Дисциплинарного комитета РОР «Союз «СРО «РОСК». В этот период член РОР «Союз «СРО «РОСК» обязан уведомить Союз в письменной форме об устранении выявленных нарушений.

Член РОР «Союз «СРО «РОСК», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

Контрольный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» в срок, не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения уведомления об устранении выявленных нарушений от члена Союза, право которого приостановлено, обязан начать проведение внеплановой проверки результатов их устранения. На основании акта проверки Контрольный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» рекомендует Дисциплинарному комитету Союза принять одно из следующих решений:

- возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- отказать в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, с указанием причин принятия такого решения.

Указанные решения передаются в Дисциплинарный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» в течение 3 (трех) дней со дня принятия для последующего

утверждения и применения при необходимости других мер дисциплинарного воздействия.

В случае не устранения нарушений, повлекших применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в сроки, установленные Дисциплинарным комитетом РОР «Союз «СРО «РОСК» и до принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения об исключении юридического лица или индивидуального предпринимателя из членов РОР «Союз «СРО «РОСК», срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства автоматически продлевается на тот же срок, который был первоначально установлен решением Дисциплинарного комитета Союза.

2.5. Решение о направлении Совету Союза рекомендации об исключении лица из членов РОР «Союз «СРО «РОСК» принимается в случаях, указанных в графе 5 Приложения №1 к настоящему Положению.

2.6. Исключение из членов РОР «Союз «СРО «РОСК» - мера дисциплинарного воздействия, влекущая за собой прекращение членства в Союзе.

РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе принять решение об исключении из членов Союза юридического лица или индивидуального предпринимателя по основаниям, предусмотренным в графе 6 Приложения №1 к настоящему Положению.

Членство в РОР «Союз «СРО «РОСК» считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр Союза.

3. Органы РОР «Союз «СРО «РОСК», уполномоченные на применение мер дисциплинарного воздействия

3.1. Органами РОР «Союз «СРО «РОСК», уполномоченными принимать решения о применении мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных настоящим Положение, являются:

- Дисциплинарный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- Совет РОР «Союз «СРО «РОСК».

3.2. Дисциплинарный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК»:

3.2.1. применяет в отношении членов Союза меры дисциплинарного воздействия, установленные п.2.1.1. - 2.1.3. настоящего Положения.

3.2.2. выносит на рассмотрение Совета Союза рекомендации о применении в отношении членов Союза меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п.2.1.4. настоящего Положения.

3.3. Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе принять в отношении членов Союза меру дисциплинарного воздействия, установленную п.2.1.5. настоящего Положения Союза, а также вправе принять решение об отказе в применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

3.4. Дисциплинарный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» имеет право продлить срок устранения нарушений по мерам дисциплинарного воздейст-

вия, предусмотренным п.2.1.1 и п. 2.1.2 настоящего Положения, если член Союза приступил к исполнению решения, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок.

4. Порядок и основания рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия

4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов РОР «Союз «СРО «РОСК» проводится в виде заседаний Дисциплинарного комитета Союза.

4.2. Основаниями для рассмотрения Дисциплинарным комитетом вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к члену РОР «Союз «СРО «РОСК» являются данные проверок, проводимых Контрольным комитетом РОР «Союз «СРО «РОСК», заявления и жалобы граждан, юридических лиц, обращения органов государственной власти и местного самоуправления, в том числе обращение должностных лиц органов государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля в соответствии с ч.14 ст.9 и ч.20 ст.10 Федерального закона от 26.12.2008 г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», сведения, полученные по результатам текущего контроля (по фактам неоплаты регулярных членских взносов, несоблюдение требований страхования риска гражданской ответственности (*в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования)* и (или) страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса (*в случае если Советом Союза принято решение о в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования*), непредставление сведений, предусмотренных Положением о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», требованиях к его членам).

4.3. В срок, не более тридцати календарных дней с момента поступления в Дисциплинарный комитет Союза от лиц и органов, указанных в п.4.2. настоящего Положения, Дисциплинарный комитет Союза обязан рассмотреть материалы и вынести соответствующее решение.

4.4. На основании поступивших в Дисциплинарный комитет Союза материалов, Председатель Дисциплинарного комитета выносит определение о назначении заседания.

Определение должно содержать информацию о дате и месте составления документа, о юридических лицах и индивидуальных предпринимателях –

членах Союза, в отношении которых выявлены нарушения (с указанием конкретных нарушений), о дате и месте проведения очередного заседания Дисциплинарного комитета Союза, подпись Председателя Дисциплинарного комитета Союза.

4.5. Секретарь Дисциплинарного комитета РОР «Союз «СРО «РОСК» обеспечивает информирование (путем направления определения о назначении заседания) членов Дисциплинарного комитета Союза, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в отношении которых выявлены нарушения), и лиц, направивших соответствующее обращение или жалобу в срок не позднее чем за два дня до заседания Дисциплинарного комитета Союза.

Определение направляется члену РОР «Союз «СРО «РОСК» по последним сведениям, представленным им для внесения в Реестр членов РОР «Союз «СРО «РОСК», или по сведениям о члене Союза, опубликованным на официальном сайте Федеральной налоговой службы Российской Федерации, а также лицу, направившему обращение или жалобу по реквизитам, указанным в таком обращении или жалобе, любым доступным способом (факсом, по электронной почте, почтовым отправлением, телефонограммой).

При рассмотрении жалоб на действия членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и дел о применении мер дисциплинарного воздействия могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в рассмотрении таких жалоб и дел о применении мер дисциплинарного воздействия.

4.6. Неявка представителя юридического лицо или индивидуального предпринимателя члена РОР «Союз «СРО «РОСК», в отношении которого рассматривается дело, на заседание Дисциплинарного комитета или лица, в связи с жалобой или обращением которого рассматривается данное дело, а также его представителя, не препятствует рассмотрению дела о применении к члену РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия и вынесению соответствующего решения.

4.7. В ходе дисциплинарного производства подлежат установлению следующие обстоятельства:

- факт совершения нарушения;
- правовая квалификация нарушения;
- факт причинения ущерба;
- иные обстоятельства, которые Дисциплинарный комитет Союза сочтет важными в конкретном деле.

4.8. При избрании меры дисциплинарного воздействия Дисциплинарный комитет и Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» учитывают степень тяжести нарушения, последствия нарушения (в том числе ущерб, причиненный репутации РОР «Союз «СРО «РОСК»), смягчающие и отягчающие обстоятельства совершения правонарушения.

4.9. Обстоятельствами, смягчающими ответственность, могут, в частности, быть признаны:

- своевременное устранение членом РОР «Союз «СРО «РОСК», совершившим дисциплинарное правонарушение, опасных последствий;

- принятие членом РОР «Союз «СРО «РОСК» мер к добровольному возмещению причиненного вреда и своевременному устранению допущенных нарушений.

4.10. Обстоятельствами, отягчающими ответственность, могут, в частности, быть признаны:

- отказ от добровольного устранения допущенных нарушений и их негативных последствий членом РОР «Союз «СРО «РОСК;

- непринятие членом РОР «Союз «СРО «РОСК» мер к добровольному возмещению причиненного вреда;

- грубые или неоднократные в течение одного года нарушения членом РОР «Союз «СРО «РОСК» требований законодательства и внутренних документов Союза;

- нанесение ущерба репутации РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- причинение существенного вреда РОР «Союз «СРО «РОСК», членам РОР «Союз «СРО «РОСК», другим юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям или физическим лицам, а также Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия.

4.11. При вынесении решения или рекомендации Дисциплинарный комитет оценивает доказательства, определяет, какие обстоятельства, имеющие значение для рассмотрения дела установлены и какие обстоятельства не установлены, какие меры дисциплинарного воздействия должны быть применены по данному делу.

4.12. Решение Дисциплинарного комитета Союза по п.2.1.1.- 2.1.3. принимаются простым большинством голосов членов Дисциплинарного комитета.

Решение Дисциплинарного комитета о направлении Совету Союза рекомендации об исключении юридического лица или индивидуального предпринимателя из членов РОР «Союз «СРО «РОСК» может быть принято не менее чем 75 % голосов членов комитета.

4.13. В случае несогласия с вынесенным Дисциплинарным комитетом решением или рекомендацией любой член Дисциплинарного комитета вправе приложить к данному решению или рекомендации свое особое мнение, оформленное письменно. Но при этом такой член Дисциплинарного комитета должен подписать указанное решение или рекомендацию. Особое мнение не влияет на юридическую силу принятого решения или рекомендации.

4.14. Решения, вынесенные Дисциплинарным комитетом (Приложение 2), состоят из вводной, описательной, мотивировочной и резолютивной частей:

В вводной части решения должны быть указаны дата и место принятия решения; наименование органа, принявшего решение; сведения о легитимности заседания; председательствующий заседания; секретарь заседания; члены

Дисциплинарного комитета, участвующие в заседании; сведения о представителе (представителях) члена Союза или лица, направившего жалобу или обращение (в случае их присутствия на заседании Дисциплинарного комитета);

Описательная часть решения должна содержать указание на результаты проверки деятельности члена РОР «Союз «СРО «РОСК» и объяснения проверяемого лица (при их наличии в материалах проверки);

В мотивировочной части решения должны быть указаны допущенные нарушения, установленные членами Контрольного комитета Союза или должностными лицами органов государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля в соответствии с ч.14 ст.9 и ч.20 ст.10 Федерального закона от 26.12.2008 г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; доказательства, на которых основаны соответствующие выводы; правовые нормы, которыми руководствовались лица, осуществляющие проверку;

Резолютивная часть решения должна содержать выводы (заключение, рекомендации) Дисциплинарного комитета о применении мер дисциплинарного воздействия или об отказе в применении мер дисциплинарного воздействия к члену РОР «Союз «СРО «РОСК»; срок и порядок обжалования решения, если оно принято Дисциплинарным комитетом; в случае установления факта совершения членом РОР «Союз «СРО «РОСК» правонарушения, за которое предусмотрена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации на исключение из членов РОР «Союз «СРО «РОСК» - рекомендация Совету Союза принять решение об исключении из РОР «Союз «СРО «РОСК».

4.15. Решения, принятые Дисциплинарным комитетом, подписываются Председателем Дисциплинарного комитета (при его отсутствии - председательствующим на заседании), заверяются печатью РОР «Союз «СРО «РОСК» и не позднее дня следующего за днем вынесения передаются Генеральному директору РОР «Союз «СРО «РОСК».

4.16. Решения Дисциплинарного комитета вступают в силу с даты их принятия.

4.17. РОР «Союз «СРО «РОСК» в течение двух рабочих дней со дня принятия Дисциплинарным комитетом Союза решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена РОР «Союз «СРО «РОСК» направляет в форме документов на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных электронной подписью, копии такого решения члену РОР «Союз «СРО «РОСК», а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение.

4.18. По итогам заседания Дисциплинарного комитета также оформляется протокол. Протокол заседания составляется не позднее двух рабочих дней после заседания, подписывается Председателем Дисциплинарного комитета (при его отсутствии - председательствующим на заседании) и секретарем Дисциплинарного комитета.

4.19. В случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о применении к члену Союза меры дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.2.1.5. настоящего Положения, такое решение вступает в силу с даты его принятия. РОР «Союз «СРО «РОСК» не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Союза решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из РОР «Союз «СРО «РОСК», Союз уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Союзе прекращено;

2) Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Обжалование решений о применении мер дисциплинарного воздействия

5.1. Решение Дисциплинарного комитета РОР «Союз «СРО «РОСК» о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Союза, в отношении которого принято указанное решение, в Совет Союза в течение пяти рабочих дней со дня получения копии данного решения, в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

5.2. Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» обязан рассмотреть жалобу на решение Дисциплинарного комитета Союза в срок не позднее, чем десять рабочих дней со дня ее поступления в Совет Союза.

5.3. Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» при рассмотрении жалобы на решение Дисциплинарного комитета Союза проверяет обоснованность принятого решения и его соответствие законодательству Российской Федерации и внутренним документам Союза.

5.4. Решение Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» об исключении из членов РОР «Союз «СРО «РОСК», перечень оснований для исключения из членов Союза, установленный внутренними документами Союза, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Положение утверждается Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его принятия.

6.2. Внесение изменений в настоящее Положение осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

6.3. Материалы дисциплинарного производства (акты проверок, письма и иные документы) подлежат хранению в РОР «Союз «СРО «РОСК» бессрочно.

Приложение №1
к Положению о применении РОР «Союз «СРО «РОСК»
мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов

ОСНОВАНИЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

№ п/п	Предписание об обязательном устранении нарушений (к п.2.2 настоящего Положения)	Предупреждение (к п.2.3 настоящего Положения)	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (к п.2.4 настоящего Положения)	Рекомендация об исключении из членов РОР «Союз «СРО «РОСК» (к п.2.5 настоящего Положения)	Исключение из членов РОР «Союз «СРО «РОСК» (к п.2.6 настоящего Положения)
1	2	3	4	5	6
1.	неуплата в установленный внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК» срок регулярных членских взносов (наличие задолженности)	не устранение членом Союза нарушений, повлекших за собой применением меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений (за исключением предписания вынесенного за неуплату в установленный внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК» срок регулярных членских взносов (наличие задолженности))	не устранение членом Союза в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применением меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения	не устранение членом Союза в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применением меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	рекомендация об исключении из членов РОР «Союз «СРО «РОСК», принятая по следующим основаниям: - не устранение членом Союза в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применением меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства; - неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов; - неоднократная неуплата или несвоевременная упла-

					та целевого взноса на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей»; - при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; невнесения дополнительного взноса в компенсационный фонд (фонды) РОР «Союз «СРО «РОСК» в установленный срок, в случае необходимости его (их) восполнения в соответствии с внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК»: - членом Союза, по вине которого были осуществлены выплаты из компенсационного фонда (фондов) вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса; - иными членами Союза, в случае осуществления выплат из компенсационного

					фонда (фондов)
2.	отсутствие действующего договора (полиса – при наличии) страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (*в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования)*		нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей» (*в случае их принятия органами управления Союза в качестве обязательных внутренних документов*), стандартов, правил и других внутренних документов Союза, повлекших за собой причинение вреда	неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов	изменение места регистрации члена Союза на иной субъект РФ отличный от места регистрации РОР «Союз «СРО «РОСК», в котором зарегистрирована саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц осуществляющих строительство (нарушение регионального принципа членства) или на иной субъект РФ отличный от места регистрации РОР «Союз «СРО «РОСК», в котором отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, но не имеющий общую границу с Краснодарским краем
3.	отсутствие действующего договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса (*в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска ответственности за нару-*		создание членом РОР «Союз «СРО «РОСК препятствий для осуществления Контрольным комитетом Союза проверки в отношении такого член или непредставления необходимых для проведения проверки документов и сведений	при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	смерть индивидуального предпринимателя – члена РОР «Союз «СРО «РОСК» / прекращение деятельности индивидуального предпринимателя в связи с принятием им соответствующего решения

	шение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования)				
4.	непредставление либо представление с нарушением срока отчетности, предусмотренной Положением о проведении РОР «Союз «СРО «РОСК» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, либо представление недостоверной информации	неисполнение или ненадлежащее исполнение членом РОР «Союз «СРО «РОСК» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	неисполнение требования о необходимости увеличения размера взноса, внесенного таким членом Союза в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена РОР «Союз «СРО «РОСК», соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств такого члена, вынесенного по итогам проведенной проверки на основании предоставленного уведомления о фактическом размере совокупных обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использование конкурентных способов заключения договоров	невнесения дополнительного взноса в компенсационный фонд (фонды) РОР «Союз «СРО «РОСК» в установленный срок, в случае необходимости его (их) восполнения в соответствии с внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК»: - членом Союза, по вине которого были осуществлены выплаты из компенсационного фонда (фондов) вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса; - иными членами Союза, в случае осуществления выплат из компенсационного фонда (фондов)	ликвидация юридического лица – члена РОР «Союз «СРО «РОСК»
5.	непредставление или несвоевременное представление информации, необходимой для размеще-	несвоевременное и (или) не в полном объеме оформленная с участием застройщика (технического заказчика), генпроектировщика, орга-	не соответствие кадрового состава требованиям, предусмотренным внутренними документами Союза	неоднократная неуплата или несвоевременная уплата целевого взноса на нужды Ассоциации «Нацио-	

	ния на официальном сайте РОР «Союз «СРО «РОСК», а также в Реестре членов Союза в соответствии с требованиями Положения о раскрытии информации РОР «Союз «СРО «РОСК»	нов государственного строительного контроля (надзора), органов муниципального контроля исполнительная документация (журналы производства работ, авторского надзора, акты на скрытые работы, акты контролирующих органов), а также наличие замечаний со стороны вышеперечисленных субъектов контроля (надзора)		нальное объединение строителей»	
6.	неуплата целевого взноса на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей»	отсутствие у специалиста(ов) по организации строительства, включенного(ых) в Национальный реестр специалистов, а также специалиста(ов), дополнительно заявленного(ых) для выполнения работ на особо опасных технических сложных и уникальных объектах, действующего удостоверения о повышение квалификации и (или) о прохождении аттестации по правилам Ростехнадзора в соответствии с требованиями Союза*	неуплата членом Союза дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза по направленному такому члену РОР «Союз «СРО «РОСК» требованию о необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в случае превышения таким членом установленного уровня ответственности		
7.	в иных случаях, когда нарушение является малозначительным, и не может повлечь осуществление выплат из компенсационного фонда (фондов) РОР «Союз «СРО «РОСК»	отсутствие имущества, наличие которого предусмотрено требованиями Положения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», о требованиях к его членам			
8.		отсутствие у члена РОР «Союз «СРО «РОСК» документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ и работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля			

9.		сокрытие фактов нанесения третьим лицам ущерба, ответственность за который может быть распространена на средства компенсационного (компенсационных) фонда (фондов) РОР «Союз «СРО «РОСК»			
10.		в иных случаях, когда нарушение является малозначительным, и не может повлечь осуществление выплат из компенсационного фонда (фондов) РОР «Союз «СРО «РОСК»			

* Может применяться в случаях отсутствия у специалиста(ов), включенного(ых) в Национальный реестра специалистов, свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации, полученного в установленном порядке, в сроки, определяемые в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.04.2022 г. №286/пр «Об утверждении перечня документов, подтверждающих соответствие физического лица минимальным требованиям, установленным частью 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состава сведений, включаемых в национальные реестры специалистов, порядка внесения изменений в национальные реестры специалистов, оснований для отказа во включении сведений о физическом лице в соответствующий национальный реестр специалистов, перечня случаев, при которых сведения о физическом лице исключаются из национального реестра специалистов».

Приложение №2
к Положению о применении РОР «Союз «СРО «РОСК»
мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов

ДИСЦИПЛИНАРНЫЙ КОМИТЕТ
РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «СОЮЗ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КУБАНИ»
(РОР «Союз «СРО «РОСК»)

_____
(адрес; телефон, факс)

РЕШЕНИЕ

г. Краснодар «___» _____ 20___ года

Дисциплинарный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» (далее - Комитет) в составе Председателя Комитета (председательствующего на заседании) – _____, членов комитета – _____

при ведении протокола заседания _____, рассмотрел дело в отношении _____
(наименование организации, юридический и фактический адрес (если разные), ИНН)

о применении мер дисциплинарного воздействия, при участии в заседании:

_____
(представитель юридического лица или индивидуального предпринимателя – члена Союза, лица, направившего жалобу)

Описательная часть:

_____
_____
_____.
(основания для рассмотрения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия)

Мотивировочная часть:

_____
_____
_____
_____.
(допущенные нарушения, доказательства, на которых основаны соответствующие выводы)

Резолютивная часть:

_____
_____.
(выводы (заключение, рекомендации) Дисциплинарного комитета о применении мер дисциплинарного воздействия или об отказе в применении мер дисциплинарного воздействия к члену РОР «Союз СРО «РОСК»; порядок обжалования решения и прочее

Председатель (председательствующий на заседании)
Дисциплинарного комитета
РОР «Союз «СРО «РОСК» _____
(ФИО)

М.П.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 17 (семнадцать) листа(ов)
Председатель Общего собрания членов
РОР «Союз «СРО «РОСК»

_____ Б.З. Тутаришев