Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1082300003796 в новой редакции
представлен при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 06.07.2026 за ГРН 2262301130584

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эп

Сертификат: 46BA7F08B386CBC4DB5FC6380DF17B95
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 07.05.2026 по 31.07.2027

УТВЕРЖДЕН
Решением Общего собрания
членов РОР «Союз «СРО «РОСК»
Протокол №1 от «09» июня 2026 г.
Председатель Общего собрания

_____ Б.З.Гутаришев

У С Т А В
Регионального объединения работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» (РОР «Союз «СРО «РОСК»)

(новая редакция)

Краснодар – 2026

1. Общие положения

1.1. Региональное объединение работодателей **«**Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» (далее именуемое – РОР «Союз «СРО «РОСК», Союз) является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.2. Полное наименование на русском языке: Региональное объединение работодателей **«**Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани». Сокращенное наименование на русском языке: РОР «Союз «СРО «РОСК».

1.3. Место нахождения РОР «Союз «СРО «РОСК»: 350051, Краснодарский край, г.Краснодар ул. им. Дзержинского, д.93/2.

1.4. РОР «Союз «СРО «РОСК» действует на территории Российской Федерации и для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, вправе создавать и вступать в другие некоммерческие организации, входить в межрегиональные и общероссийские ассоциации саморегулируемых организаций, иные союзы некоммерческих организаций в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, быть членом торгово-промышленных палат.

РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе создавать обособленные подразделения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Руководители обособленных подразделений РОР «Союз «СРО «РОСК» назначаются в порядке, определенном настоящим Уставом и внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК», действуют на основании положений об обособленных подразделениях и доверенности, выданной РОР «Союз «СРО «РОСК».

РОР «Союз «СРО «РОСК» несет ответственность за деятельность своих обособленных подразделений.

1.5. РОР «Союз «СРО «РОСК» осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральными законами от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и от 27.11.2002 г. №156-ФЗ «Об объединениях работодателей», а также иными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.6. В соответствии с законодательством Российской Федерации РОР «Союз «СРО «РОСК» является некоммерческой саморегулируемой организацией и вправе использовать в своем наименовании слова «саморегулируемая», «саморегулирование» и производные от слова «саморегулирование».

1.7. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения членами РОР «Союз «СРО «РОСК», их специалистами и иными работниками.

1.8. РОР «Союз «СРО «РОСК» является юридическим лицом с момента его государственной регистрации, имеет самостоятельный баланс, печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе иметь бланки и

штампы со своим наименованием, эмблему и иные реквизиты, вправе в установленном законом порядке открывать счета в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

РОР «Союз «СРО «РОСК» создается без ограничения срока деятельности.

1.9. РОР «Союз «СРО «РОСК» является организацией, не имеющей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющей полученную прибыль между членами РОР «Союз «СРО «РОСК».

1.10. РОР «Союз «СРО «РОСК» имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, соответствующие целям его создания и деятельности, предусмотренным Уставом, быть истцом и ответчиком в суде.

Имущество, переданное в РОР «Союз «СРО «РОСК», является его собственностью. РОР «Союз «СРО «РОСК» осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом для достижения целей, определенных настоящим Уставом и назначением имущества.

1.11. Члены РОР «Союз «СРО «РОСК» не отвечают по обязательствам РОР «Союз «СРО «РОСК», а РОР «Союз «СРО «РОСК» не отвечает по обязательствам своих членов, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.12. РОР «Союз «СРО «РОСК» может осуществлять виды деятельности, не запрещенные Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», «Об объединениях работодателей», иными правовыми актами Российской Федерации и соответствующие целям деятельности и задачам РОР «Союз «СРО «РОСК», предусмотренным настоящим Уставом.

1.13. Вмешательство в деятельность РОР «Союз «СРО «РОСК» органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, Национального объединения саморегулируемых организаций, основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Ассоциация «Национальное объединение строителей»), иных организаций и учреждений не допускается за исключением случаев, когда это обусловлено их правами и обязанностями по осуществлению возложенных на них законодательством Российской Федерации функций, и только в пределах и способами, прямо указанными в законодательстве Российской Федерации.

1.14. РОР «Союз «СРО «РОСК» не отвечает по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

1.15. РОР «Союз «СРО «РОСК» несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.16. РОР **«**Союз «СРО «РОСК» для обеспечения доступа к информации ведет в сети «Интернет» сайт, в электронный адрес которого включены доменное имя srorosk.ru, права на которое принадлежат РОР «Союз «СРО «РОСК».

1.17. РОР «Союз «СРО «РОСК» является членом Ассоциации «Национальное объединение строителей».

2. Цели, содержание деятельности и задачи РОР «Союз «СРО «РОСК»

2.1. Целями РОР «Союз «СРО «РОСК» являются:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- обеспечение исполнения членами РОР «Союз «СРО «РОСК» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

2.2. Содержанием деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК» является разработка и утверждение документов, предусмотренных ст.55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Союза требований этих документов.

3. Функции РОР «Союз «СРО «РОСК»

3.1. Для достижения своих целей и задач РОР «Союз «СРО «РОСК» осуществляет следующие функции:

3.1.1. разрабатывает и утверждает Положение о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», о требованиях к его членам;

3.1.2. разрабатывает и утверждает Положение о применении РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов за нарушение членами Союза требований законодательства Российской Фе-

дерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, стандартов и внутренних документов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3.1.3. обеспечивает информационную открытость своей деятельности, размещает информацию о своей деятельности в порядке, установленном действующим законодательством и Положением о раскрытии информации РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3.1.4. осуществляет анализ деятельности своих членов в соответствии с Положением о проведении РОР «Союз «СРО «РОСК» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;

3.1.5. представляет интересы своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

3.1.6. при необходимости организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3.1.7. разрабатывает и утверждает стандарты и правила саморегулирования РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3.1.8. разрабатывает и утверждает Правила контроля за деятельностью членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3.1.9. осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», стандартов и правил РОР «Союз «СРО «РОСК», других внутренних документов Союза, и за исполнением членами Союз обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.1.10. рассматривает жалобы на действия членов Союза и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил Союза, условий членства в РОР «Союз «СРО «РОСК» в соответствие с Положением о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и иных обращений, поступающих в Союз;

3.1.11. ведет реестр членов Союза в соответствии с действующим законодательством и Положением о реестре членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3.1.12. оказывает содействие в защите законных интересов членов РОР «Союз «СРО «РОСК» в их отношениях с федеральными органами государст-

венной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, правоохранительными и судебными органами;

3.1.13. участвует в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных федеральных и иных программ, относящихся к предпринимательской деятельности лиц, осуществляющих строительство;

3.1.14. вносит на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и осуществления государственной политики в отношении предмета саморегулирования;

3.1.15. запрашивает и получает в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, Ассоциации «Национальное объединение строителей» и иных организациях и учреждениях информацию, необходимую для выполнения РОР «Союз «СРО «РОСК» возложенных на него федеральными законами функций в установленном федеральными законами порядке;

3.1.16. осуществляет методическую, информационную, консультационную деятельность, способствующую развитию и совершенствованию предпринимательской деятельности членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3.1.17. содействует обмену информацией, установлению связей и развитию сотрудничества между членами РОР «Союз «СРО «РОСК», членами РОР «Союз «СРО «РОСК» и иными лицами, осуществляющими деятельность в смежных или связанных с деятельностью членов РОР «Союз «СРО «РОСК» областях;

3.1.18. создает компенсационные фонды в соответствии с действующим законодательством, Положением о компенсационном фонде возмещения вреда РОР «Союз «СРО «РОСК» и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3.1.19. в отношении каждого члена, принятого в РОР «Союз «СРО «РОСК», ведет дело члена Союза и организует его бессрочное хранение в соответствии с Положением о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», о требованиях к его членам;

3.1.20. осуществляет контроль за выполнением заключенных Союзом соглашений, регулирующих социально-трудовые отношения и связанные с ними экономические отношения, в том числе региональных соглашений о минимальной заработной плате, другими сторонами этих соглашений, а также работодателями, которые уполномочили Союз от его имени заключить эти соглашения либо присоединится к этим соглашениям после их заключения, и работодателями, на которых действие этих соглашений распространено в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации;

3.1.21. осуществляет иные функции, необходимые для достижения целей РОР «Союз «СРО «РОСК», предусмотренные настоящим Уставом и не противоречащие законодательству Российской Федерации.

4. Источники формирования имущества РОР «Союз «СРО «РОСК» и его хозяйственная деятельность

4.1. Источниками формирования имущества РОР «Союз «СРО «РОСК» являются:

- вступительные (единовременные) взносы в размере, утвержденном решением Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК» (размер, порядок уплаты, целевое использование указанных средств осуществляется в соответствии с Положением о размере, порядке расчета и уплаты вступительного и регулярных членских взносов в РОР «Союз «СРО «РОСК»);

- членские, целевые и иные виды взносов, уплачиваемые членами РОР «Союз «СРО «РОСК» в размерах, утвержденных Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК» (размер, порядок уплаты, целевое использование осуществляется в соответствии с Положением о размере, порядке расчета и уплаты вступительного и регулярных членских взносов в РОР «Союз «СРО «РОСК»);

- единовременные целевые взносы, уплачиваемые членами РОР «Союз «СРО «РОСК» в соответствии с решениями Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- обязательные взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды), уплачиваемые членами РОР «Союз «СРО «РОСК» в порядке и размере, утвержденном Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК» (порядок формирования, размещения, осуществления выплат и восполнение средств осуществляется в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда РОР «Союз «СРО «РОСК» и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК»). Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Союзом раздельно от учета иного имущества. На средства компенсационных фондов РОР «Союз «СРО «РОСК» не может быть обращено взыскание по обязательствам Союза, за исключением случаев, предусмотренных ч.4 и ч.5 ст.55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом РОР «Союз «СРО «РОСК» несостоятельным (банкротом);

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может предоставляться на платной основе, от продажи информационных материалов, от оказания образовательных и консультационных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- доходы от деятельности, осуществляемой РОР «Союз «СРО «РОСК» в соответствии с настоящим Уставом;

- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

- другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации, поступления.

4.2. РОР «Союз «СРО «РОСК» не вправе осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки, если иное не предусмотрено федеральными законами:

- предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

- выдавать поручительства за иных лиц за исключением своих работников;

- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги;

- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами

- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами РОР «Союз «СРО «РОСК» товаров (работ, услуг);

- совершать иные сделки, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

4.3. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности РОР «Союз «СРО «РОСК» осуществляется в соответствии с действующим законодательством и подлежит обязательному аудиту.

5. Членство в РОР «Союз «СРО «РОСК». Права и обязанности членов РОР «Союз «СРО «РОСК»

5.1. В члены РОР «Союз «СРО «РОСК» могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным РОР «Союз «СРО «РОСК» к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) РОР «Союз «СРО «РОСК», а также вступительного взноса.

5.2. Членами РОР «Союз «СРО «РОСК» могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в Краснодарском крае, за исключением:

1) иностранных юридических лиц;

2) случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным ч.3 ст.55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены

РОР «Союз «СРО «РОСК» при условии, что указанный индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированы на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Краснодарским краем.

5.3. Членство юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в РОР «Союз «СРО «РОСК» является добровольным. РОР «Союз «СРО «РОСК» осуществляет учет членов в реестре в соответствие с Положение о реестре членов РОР «Союз «СРО «РОСК»**.**

5.4. Член РОР «Союз «СРО «РОСК» несет ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК».

5.5. Члены РОР «Союз «СРО «РОСК» имеют право:

- участвовать в управлении делами РОР «Союз «СРО «РОСК», в том числе избирать и быть избранными в Совет РОР «Союз «СРО «РОСК», выдвигать своих полномочных представителей в Совет Союза, специализированные и иные органы Союза;
- вносить в Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» предложения по совершенствованию деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- пользоваться всеми видами помощи и услуг (организационных, юридических, информационных, образовательных), предоставляемых РОР «Союз «СРО «РОСК» своим членам;
- обращаться в РОР «Союз «СРО «РОСК» за содействием и помощью в защите своих законных прав и интересов;
- получать информацию о деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК» и знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией, размещаемой на сайте Союза в сети «Интернет», либо путем направления письменного обращения в Союз с указанием конкретных документов;
- обжаловать решения органов РОР «Союз «СРО «РОСК», влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза;
- участвовать в определении содержания и структуры, заключаемых РОР «Союз «СРО «РОСК» соглашений, регулирующих социально-трудовые отношения и связанные с ними экономические отношения;
- иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями органов управления РОР «Союз «СРО «РОСК».

5.6. Члены РОР «Союз «СРО «РОСК» обязаны:

- соблюдать требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая требо-

вания, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;

- соблюдать требования настоящего Устава, стандартов и правил РОР «Союз «СРО «РОСК», а также других документов, принятых Общим собранием или Советом РОР «Союз «СРО «РОСК», решения органов управления и специализированных органов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- своевременно вносить членские и целевые взносы в порядке и размере, установленном Общим собранием членов Союза;

- вносить взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в порядке и размере, установленном Общим собранием РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного ими взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и (или) компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена Союза по обязательствам, предусмотренного Положением о компенсационном фонде возмещения вреда РОР «Союз «СРО «РОСК» и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК», вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и (или) компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- уведомлять Союз о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в порядке, предусмотренном Положением о проведении РОР «Союз «СРО «РОСК» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких договоров, с приложением документов, подтверждающих фактический размер обязательств по таким договорам (члены Союза вправе не представлять в РОР «Союз «СРО «РОСК» документы, в случае, если содержащаяся в них информация размещена в форме открытых данных);

- уведомлять Союз в порядке, предусмотренном Положением о проведении РОР «Союз «СРО «РОСК» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, о предъявлении к нему иска о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено ст.60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предъявления члену Союза соответствующего иска;

- представлять отчет о деятельности члена РОР «Союз «СРО «РОСК» в срок не позднее 10 апреля года, следующего за отчетным в порядке, предусмотренном Положением о проведении РОР «Союз «СРО «РОСК» анализа

деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;

- осуществлять страхование риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (*в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования);*

- осуществлять страхование риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса (*в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования*);

- уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов РОР «Союз «СРО «РОСК», в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий;

- обеспечивать возможность осуществления контроля за своей деятельностью со стороны РОР «Союз «СРО «РОСК» по основаниям и в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, а также стандартами, правилами и другими внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- соблюдать требования договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, в том числе, заключенных членами Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- своевременно вносить в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц сведения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- предоставлять информацию о своей деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации в составе и в порядке, установленном внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- обеспечить непрерывность своего соответствия требованиям к членству в РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- применять все разумные меры для предупреждения причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- не допускать нарушения правил деловой этики, устранять или уменьшать конфликт интересов членов Союза, их работников;

- не допускать осуществление деятельности в ущерб иным субъектам предпринимательской деятельности;

- соблюдать условия соглашений, заключенных РОР «Союз «СРО «РОСК», выполнять обязательства, предусмотренные этими соглашениями;

- выполнять иные обязанности, вытекающие из требований действующего законодательства Российской Федерации, Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», других внутренних документов, решений органов управления и специализированных органов РОР «Союз «СРО «РОСК».

5.7. Член РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе в любое время выйти из состава членов Союза по своему усмотрению, при этом он обязан подать в РОР «Союз «СРО РОСК» заявление о добровольном прекращении членства в Союзе с приложением решения органа управления юридического лица (в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица установлен порядок принятия такого решения). Членство в Союзе прекращается со дня поступления в РОР «Союз «СРО «РОСК» подписанного уполномоченным лицом заявления члена Союза о добровольном прекращении членства в РОР «Союз «СРО «РОСК».

5.8. Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе принять решение об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов РОР «Союз «СРО «РОСК» в случаях, предусмотренных Положением о применении РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов.

5.9. Членство в РОР «Союз «СРО «РОСК» считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр Союза.

5.10. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Союза, РОР «Союз «СРО «РОСК» уведомляет в письменной форме об этом лицо, членство которого в Союзе прекращено и Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5.11. Решение Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» об исключении члена Союза размещается на сайте РОР «Союз «СРО «РОСК» в сети «Интернет».

5.12. Лицу, членство которого в РОР «Союз «СРО «РОСК» прекращено, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды), членские взносы, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Лицо, членство которого в РОР «Союз «СРО «РОСК» прекращено, не освобождается от ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, соглашениями за нарушение или невыполнение обязательств, предусмотренных этими соглашениями, заключенными в период членства в РОР «Союз «СРО «РОСК».

5.13. Вопросы членства в РОР «Союз «СРО «РОСК», не отраженные в настоящем Уставе, регулируются Положением о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», о требованиях к его членам.

6. Компенсационные фонды РОР «Союз «СРО «РОСК»

6.1. Обязательность формирования компенсационного фонда (компенсационных фондов) РОР «Союз «СРО «РОСК» устанавливается законодательством Российской Федерации.

6.2. РОР «Союз «СРО «РОСК» в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. РОР «Союз «СРО «РОСК» в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных ст.60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Компенсационный фонд возмещения вреда формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членами РОР «Союз «СРО «РОСК», а также в соответствии с ч.10-12 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», из взносов членов Союза, внесенных ими ранее в компенсационный фонд РОР «Союз «СРО «РОСК», на основании документов, представленных членами Союза.

6.3. РОР «Союз «СРО «РОСК» в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. РОР «Союз «СРО «РОСК» в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется за счет взносов членов РОР «Союз «СРО «РОСК» в указанный фонд, а также в соответствии с ч.10-12 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

6.4. Не допускается освобождение члена РОР «Союз «СРО «РОСК» от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Союзу, а также освобождение члена РОР «Союз «СРО «РОСК», подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

6.5. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) РОР «Союз «СРО «РОСК» в рассрочку или иным

способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случая, предусмотренного ч.16 ст.55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.6. Не допускается перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда РОР «Союз «СРО «РОСК», в том числе кредитной организацией, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и следующих случаев:

6.6.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

6.6.2. размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

6.6.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной ч.1 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.6.4. уплата налога на прибыль организации, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в кредитных организациях;

6.6.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда РОР «Союз «СРО «РОСК» в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», в случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

6.6.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в ч.8.1 ст.55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.6.7. перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в РОР «Союз «СРО «РОСК», на специальный банковский счет в соответствии с ч.10 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.6.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда РОР «Союз «СРО «РОСК» в случае поступления на специальный банковский счет Союза средств Ассоциации «Национальное объединение строителей» в соответствии с ч.16 ст.55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.7. Не допускается перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК», в том числе кредитной организацией, за исключением следующих случаев:

6.7.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

6.7.2. размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

6.7.3. осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренной ч.2 ст.55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных ст.60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.7.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

6.7.5. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК» Ассоциации «Национальное объединение строителей», в случаях, установленных действующим законодательством;

6.7.6. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в ч.8.1 ст.55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.7.7. перечисление взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в РОР «Союз «СРО «РОСК», на специальный банковский счет в соответствии с ч.10 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.7.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК» в случае поступления на специальный банковский счет Союза средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с ч.16 ст.55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.8. Минимально необходимые требования к размеру взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) членов РОР «Союз «СРО «РОСК» устанавливаются законодательством Российской Федерации.

6.9. РОР «Союз «СРО «РОСК» не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

6.10. Вопросы формирования, размещения и использования компенсационных фондов РОР «Союз «СРО «РОСК», не отраженные в настоящем Уставе, регулируются Положением о компенсационном фонде возмещения вреда РОР «Союз «СРО «РОСК» и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК».

6.11. Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе принять решение о необходимости страхования членами РОР «Союз «СРО «РОСК» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условий такого страхования и страхования членами РОР «Союз «СРО «РОСК» риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования, путем утверждения соответствующих внутренних документов Союза.

7. Органы управления РОР «Союз «СРО «РОСК»

7.1. Органами управления РОР «Союз «СРО «РОСК» являются:

- Высший орган управления - Общее собрание членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- Постоянно действующий коллегиальный орган управления - Совет РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор РОР «Союз «СРО «РОСК».

8. Общее собрание членов РОР «Союз «СРО «РОСК»

8.1. Общее собрание членов РОР «Союз «СРО «РОСК» является высшим органом управления РОР «Союз «СРО «РОСК». Общее собрание членов Союза осуществляет свои полномочия путем проведения ежегодных (очередных) и (или) внеочередных Общих собраний.

8.2. Ежегодное Общее собрание созывается ежегодно не позднее 6 месяцев после окончания календарного года по решению Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», принимаемому, не позднее, чем за 30 дней до даты его проведения.

8.3. Внеочередное Общее собрание может быть созвано по инициативе не менее чем 1/5 членов РОР «Союз «СРО «РОСК», 2/3 членов Совета РОР «Союз «СРО «РОСК». Дата проведения внеочередного Общего собрания назначается не ранее 10 дней и не позднее 30 дней с даты принятия соответствующего решения.

8.4. Извещение членов РОР «Союз «СРО «РОСК» о проведении Общего собрания осуществляется путем направления письменного уведомления по адресу электронной почты, сведения о которой были представлены для внесения в реестр членов РОР «Союз «СРО «РОСК», или уведомления почтовым отправлением.

Извещение должно осуществляться также путем размещения информации о предстоящем собрании в открытом доступном для всех членов месте, (средства массовой информации, сайт Союза в сети «Интернет»).

Уведомление должно быть направлено (извещение опубликовано) не позднее чем за две недели до дня проведения Общего собрания. Уведомление

(извещение) о проведении Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК» должно содержать наименование и место нахождения РОР «Союз «СРО «РОСК», дату, время и место проведения Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК», предполагаемую повестку дня Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК».

8.5. К исключительной компетенции Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК» относятся следующие вопросы:

1. утверждение Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», внесение в него изменений;

2. избрание тайным голосованием членов Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», досрочное прекращение полномочий Совета или отдельных его членов;

3. избрание тайным голосованием Председателя Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», досрочное прекращение его полномочий;

4. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

5. установление размеров взносов в компенсационные фонды РОР «Союз «СРО «РОСК»: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов;

6. установление правил размещения средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов РОР «Союз «СРО «РОСК» в кредитных организациях;

7. утверждение:

- Положения о компенсационном фонде возмещения вреда РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- Положения о реестре членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и иных обращений, поступающих в Союз;
- Положения о проведении РОР «Союз «СРО «РОСК» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;
- Положения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», о требованиях к его членам;
- Положение о размере, порядке расчета и уплаты вступительного и регулярных членских взносов в РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- Положения о применении РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов.

8. принятие решения об участии РОР «Союз «СРО «РОСК» в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, Торгово-промышленную палату, участие в других юридических лицах, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций и других юридических лиц;

9. установление компетенции единоличного исполнительного органа РОР «Союз «СРО «РОСК» и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью РОР «Союз «СРО «РОСК»;

10. определение приоритетных направлений деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК», принципов формирования и использования его имущества;

11. утверждение отчетов Совета и Генерального директора, Ревизионной комиссии РОР «Союз «СРО «РОСК»;

12. утверждение сметы РОР «Союз «СРО «РОСК», внесение в нее изменений;

13. утверждение годовой бухгалтерской отчетности;

14. утверждение Положения о Ревизионной комиссии, избрание Ревизионной комиссии, принятие решений о досрочном прекращении ее полномочий или полномочий ее членов;

15. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов РОР «Союз «СРО «РОСК», на необоснованность принятого Советом Союза на основании рекомендации Дисциплинарного комитета решения об исключении из членов и принятие решения по такой жалобе;

16. принятие решений о создании Союзом других юридических лиц;

17. принятие решения о реорганизации в форме присоединения и ликвидации РОР «Союз «СРО «РОСК» (в том числе добровольной), назначение членов ликвидационной комиссии и об утверждении ликвидационного баланса;

18. принятие иных решений, которые в соответствии с Градостроительным кодексов Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК».

8.6. Общее собрание членов РОР «Союз «СРО «РОСК» (очное) правомочно, если на указанном собрании участвует более половины членов Союза.

8.7. При отсутствии кворума через один час после назначенного времени проведения Общего собрания (если этот срок не будет продлен большинством фактически присутствующих участников Общего собрания), Общее собрание признается несостоявшимся.

8.8. В течение 5 дней с первоначально назначенной даты несостоявшегося Общего собрания Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» назначается новая дата проведения повторного Общего собрания, которое должно быть проведено не позднее 30 дней с первоначально назначенной даты несостоявшегося Общего собрания. При отсутствии кворума и признания Общего собрания несостоявшимся, повторное Общее собрание должно быть проведено с той же повесткой дня.

8.9. При проведении Общего собрания членов Союза могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в Общем собрании членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, включая во-

просы исключительной компетенции Общего собрания членов Союза, без присутствия в месте проведения Общего собрания членов РОР Союз «СРО «РОСК».

8.10. Общее собрание открывается Председателем Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», а в его отсутствие - заместителем Председателя Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», или иным лицом, избранным по предложению участников Общего собрания простым большинством голосов.

По предложению полномочных участников Общего собрания открытым голосованием (простым большинством голосов) избирается председатель собрания.

Председательствующий организует выборы Счетной комиссии и иных органов, необходимых для проведения Общего собрания.

Председательствующий ведет Общее собрание в соответствии с утвержденной повесткой дня и регламентом.

8.11. Внутренние документы РОР «Союз «СРО «РОСК», предусмотренные п.п.7 п.8.5. и п.п.9 п.9.8 настоящего Устава, изменения, внесенные в эти документы, решения о признании таких документов утратившими силу вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

Решение по вопросам, указанным в п.п. 1-16,18 п.8.5. настоящего Устава, принимается квалифицированным (2/3) большинством голосов участвующих в Общем собрании членов Союза.

Решение по п.п.17 п.8.5. настоящего Устава (о реорганизации и ликвидации РОР «Союз «СРО «РОСК») принимается единогласно.

Решения Общего собрания по иным вопросам принимаются простым большинством голосов участвующих в Общем собрании членов РОР «Союз «СРО «РОСК».

Решения по вопросам, указанным в п.п. 2 и 3 п.8.5.настоящего Устава принимаются тайным голосованием.

8.12. Каждый член РОР «Союз «СРО «РОСК» имеет на собрании один голос.

8.13. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК», который ведет секретарь, избираемый Общим собранием. Протокол подписывают председательствующий и секретарь не позднее трех дней после даты проведения Общего собрания. Протокол составляется в произвольной форме с обязательным указанием наименования юридического лица или индивидуального предпринимателя - члена РОР «Союз «СРО «РОСК», участвующего в Общем собрании членов РОР «Союз «СРО «РОСК», с подсчетом количества голосов, необходимых для принятия решения по каждому вопросу повестки дня, а также других сведений, предусмотренных гражданским законодательством.

За содержание и своевременность оформления указанного протокола отвечает председательствующий на Общем собрании.

Оформленный надлежащим образом протокол Общего собрания передается Генеральному директору РОР «Союз «СРО «РОСК» и в срок не позднее

трех рабочих дней после оформления размещается на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

8.14. Работники РОР «Союз «СРО «РОСК» не вправе принимать участие в голосовании на Общем собрании членов РОР «Союз «СРО «РОСК» в качестве представителя члена РОР «Союз «СРО «РОСК».

8.15. Решение Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК» может быть принято без проведения собрания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением принятия решений по вопросам, предусмотренным п.п. 1-3, 8, 10, 11, 13, 16, 17 п.8.5. настоящего Устава, решения по которым может быть принято только на собраниях, проводимых в форме личного присутствия.

Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающих аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

8.16. При проведении заочного голосования должно быть обеспечено:

- сообщение всем членам Союза предлагаемой повестки дня, а в случаях изменения повестки – измененная повестка до начала голосования;
- возможность ознакомления всех членов до начала голосования со всеми необходимыми материалами и информацией;
- срок начала и окончания процедуры голосования.

8.17. Решение о проведении заочного голосования принимает Совет РОР «Союз «СРО «РОСК», в котором должны быть указаны: повестка дня Общего собрания и порядок сообщения членам Союза предлагаемой повестки дня, сроки голосования (срок начала и окончания голосования), форма и текст бюллетеня для голосования, порядок ознакомления членов Союза с информацией и материалами, предоставляемым членам Союза до проведения голосования, адрес и порядок направления заполненных бюллетеней, иные сведения при необходимости.

8.18. Оповещение членов Союза о предлагаемой повестке дня и о сроках начала и окончания процедуры голосования осуществляется в срок не позднее чем за две недели до дня окончания приема документов с итогами голосования. Сроки процедуры голосования устанавливаются Советом Союза и не могут быть менее 5 календарных дней.

8.19. Заочное голосование опросным путем осуществляется с помощью бюллетеней. Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» утверждает форму и текст бюллетеня, который должен содержать:

- полное и сокращенное наименование Союза;
- формулировку каждого вопроса, поставленного на голосование, и очередность его рассмотрения в соответствии с предложенной повесткой;
- проект решения по конкретному вопросу предложенной повестки;
- варианты голосования по каждому вопросу, поставленному на голосование, со следующими формулировками «за», «против», «воздержался».

В материалах для голосования также должно быть указано право члена РОР «Союз «СРО «РОСК» вносить предложения о включении в предложенную повестку дополнительных вопросов.

8.20. В целях обеспечения ознакомления членов Союза до начала голосования вся необходимая информация и материалы подлежит размещению на сайте Союза в сети «Интернет».

8.21. Члены Союза при заочном голосовании вправе внести в повестку дня дополнительные вопросы путем направления предложений в адрес Союза, с таким учетом, чтобы данные предложения поступили в Союз не позднее чем за 10 дней до даты окончания приема документов с итогами голосования. Включение дополнительных вопросов или отказ включения в повестку дополнительных вопросов осуществляется по решению Совета РОР «Союз «СРО «РОСК».

8.22. При внесении в повестку дополнительных вопросов, вынесенных на заочное голосование, членам Союза направляются бюллетени для голосования, содержащие только дополнительные вопросы.

8.23. Подсчет результатов заочного голосования осуществляется лицами, назначенными решением Совета Союза. Протокол о результатах заочного голосования подписывается Председателем Совета Союза (в его отсутствие – заместителем Председателя Совета) и секретарем Совета РОР «Союз «СРО «РОСК».

8.24. Бюллетень, в котором отсутствует фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица – членов Союза, фамилия, инициалы лица, действующего по доверенности от имени члена Союза, и (или) подписи, печати (при наличии) члена Союза, а также содержащий противоречивые данные по итогам голосования, не позволяющие определить волеизъявление члена Союза при голосовании по одному или нескольким вопросам, включенным в повестку, признается недействительным и при подсчете голосов не учитывается.

В случае подписания бюллетеня лицом по доверенности, доверенность должна быть приложена к бюллетеню, при ее отсутствии бюллетень признается недействительным и при подсчете голосов не учитывается.

Если бюллетень для голосования содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, и правила заполнения нарушены не по всем вопросам, содержащимся в бюллетени, то бюллетень признается недействительным в той части, в которой не соблюден указанный в настоящем пункте порядок. В таком случае подсчет голосов производится в той части бюллетеня, в которой указанный порядок соблюден.

8.25. Итоги заочного голосования оформляются не позднее трех дней со дня окончания заочного голосования протоколом о результатах заочного голосования, который подписывается всеми лицами, проводившими подсчет голосов.

В протоколе должны быть указаны:

- дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании Общего собрания членов Союза и способ отправки этих документов;

- сведения о лицах, направивших документы, содержащие сведения о голосовании;

- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;

- сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;

- сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол;

- сведения о ходе голосования, если участник гражданско-правового сообщества требует их внести в протокол;

- сведения о лицах, подписавших протокол.

Протокол о результатах заочного голосования передается на хранение Генеральному директору РОР «Союз «СРО «РОСК» и в срок не позднее трех дней после оформления размещается на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

9. Совет РОР «Союз «СРО «РОСК»

9.1. Постоянно действующим коллегиальным органом управления РОР «Союз «СРО «РОСК» является Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» (далее – Совет).

9.2. Совет осуществляет свою деятельность в рамках Конституции Российской Федерации, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и настоящим Уставом.

9.3. Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» состоит из 11 членов, избираемых тайным голосованием Общим собранием членов Союза сроком на 5 лет. Совет исполняет свои полномочия с момента избрания его состава до момента истечения определенного Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК» срока полномочий Совета и избрания нового состава Совета.

9.4. Совет формируется из числа индивидуальных предпринимателей и (или) представителей юридических лиц - членов РОР «Союз «СРО «РОСК», а также независимых членов.

9.5. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с РОР «Союз «СРО «РОСК», с его членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета РОР «Союз «СРО «РОСК».

Член Совета Союза (в том числе и независимый) предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного члена и законными интересами

Союза, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Союза.

В случае нарушения членом Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» (в том числе независимым) обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Союза, которые подтверждены решением суда, Общее собрание членов РОР «Союз «СРО «РОСК» принимает решение о досрочном прекращении полномочий такого члена.

9.6. Возглавляет Совет, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» Председатель Совета, который избирается Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК» тайным голосованием. Срок полномочий Председателя Совета – пять лет. В отсутствие Председателя председательствовать на заседании Совета может заместитель Председателя, который (которые) избирается (избираются) Советом РОР «Союз «СРО «РОСК». В отсутствие Председателя Совета или его заместителей председательствующий определяется путем голосования присутствующих на заседании членов Совета.

9.7. Председатель Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» подписывает документы, утвержденные Советом Союза, трудовой договор с Генеральным директором, иные документы от имени Союза в рамках своей компетенции, подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями, определяет способ проведения заседаний Совета (очное или заочное), согласовывает формы и текст бюллетеня для заочного голосования.

9.8. К компетенции Совета относятся вопросы, не отнесенные настоящим Уставом к компетенции Общего собрания и Генерального директора, в том числе:

1. назначение Генерального директора Союза и досрочное освобождение его от должности;

2. создание специализированных органов РОР «Союз «СРО «РОСК», утверждение положений о них, принятие решений о досрочном прекращении полномочий специализированных органов или их членов;

3. принятие решений о датах созыва очередных и внеочередных Общих собраний (в том числе определение способа проведения – очное или заочное, утверждение формы и текста бюллетеня для заочного голосования);

4. заслушивание отчетов Генерального директора и руководителей специализированных органов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

5. назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности РОР «Союз «СРО «РОСК», принятие решений о проведении проверок деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК»;

6. подготовка предложений о приоритетных направлениях деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК» и контроль за ходом их реализации;

7. утверждение Председателей и членов Контрольного и Дисциплинарного комитетов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

8. утверждение:

- Положения о раскрытии информации РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- Правил контроля за деятельностью членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- Правил страхования членами РОР «Союз «СРО «РОСК» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условий такого страхования;

- Правил страхования членами РОР «Союз «СРО «РОСК» риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования;

- Правил об установлении в отношении членов РОР «Союз «СРО «РОСК», выполняющих работы по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительных требований, дифференцированных в зависимости от наличия (отсутствия) в таких договорах условий о поэтапном их исполнении и (или) выплате аванса и (или) в зависимости от размера аванса, предусмотренного такими договорами;

- стандартов и правил предпринимательской деятельности;

- квалификационных стандартов.

9. принятие решений о создании обособленных подразделений РОР «Союз «СРО «РОСК», утверждение положений о них, согласование назначения и освобождения от должности их руководителей;

10. избрание заместителя (заместителей) Председателя Совета РОР «Союз «СРО «РОСК»;

11. принятие решения о приеме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК», прекращении или изменении условий членства в Союзе;

12. принятие решений об осуществлении выплат из компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, в том числе в связи с наступлением ответственности, предусмотренной ст.60 и 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда;

13. отчет перед Общим собранием членов Союза о результатах деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК»;

14. принятие решений по вопросам, связанным с заключением договора коллективного страхования гражданской ответственности членов Союза на каждый календарный год в соответствии с утвержденной Общим собранием членов РОР «Союз «СРО РОСК» сметой, с определением размера страховой суммы, лимита ответственности по одному страховому случаю, условиями договора и выбором страховой компании, с которой будет заключен договор коллективного страхования гражданской ответственности членов Союза;

15. принятие решения об избрании из своего состава представителей РОР «Союз «СРО «РОСК», уполномоченных на ведение коллективных переговоров по подготовке, заключению и изменению соглашений, регулирующих социально-трудовые отношения и связанные с ними экономические от-

ношения, а также на участие в примирительных процедурах при возникновении коллективных трудовых споров;

16. назначение секретаря Совета РОР «Союз «СРО «РОСК»;

17. принятие решений о перераспределении денежных средств между статьями Сметы расходов на ведение уставной деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК» в пределах Сметы, утвержденной Общим собранием членов Союза (при наличии необходимости);

18. решение иных вопросов, которые не относятся к исключительной компетенции Общего собрания и компетенции Генерального директора РОР «Союз «СРО «РОСК» в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

9.9. Членами Совета не могут быть члены Ревизионной комиссии РОР «Союз «СРО «РОСК».

9.10. Кандидаты в члены Совета выдвигаются на Общем собрании членами РОР «Союз «СРО «РОСК».

9.11. Кандидатуры, выдвинутые на должности Председателя и членов Совета, и не заявившие самоотвод, подлежат включению в избирательные бюллетени для тайного голосования по выборам в Совет Союза.

9.12. Избранными считаются кандидаты, набравшие квалифицированное большинство голосов (2/3) от числа участвующих в собрании членов Союза.

9.13. Полномочия члена Совета могут быть приостановлены решением Совета с последующим вынесением на Общее собрание вопроса о досрочном прекращении полномочий по следующим основаниям:

- нарушение членом Совета требований настоящего Устава, предъявляемых к члену РОР «Союз «СРО «РОСК», систематического уклонения от участия в заседаниях Совета и (или) участия в обсуждении рассматриваемых вопросов, несоблюдения этических норм поведения, а также по иным основаниям, предусмотренным внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- если стало известно, что член Совета, является членом постоянно действующего коллегиального органа другой саморегулируемой организации, объединяющей субъектов предпринимательской деятельности в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- прекращение трудовых отношений с организацией – членом РОР «Союз «СРО «РОСК», представителем которой он являлся в Совете;

- по собственному желанию путем подачи заявления о досрочном прекращении полномочий.

9.14. Решение Совета о приостановлении полномочий его члена по иным основаниям принимается квалифицированным большинством голосов (2/3) от числа присутствующих на заседании членов Совета.

Член Совета, полномочия которого приостанавливаются по вышеуказанным обстоятельствам, должен быть письменно извещен о рассмотрении этого вопроса на заседании Совета.

Член Совета, полномочия которого приостановлены, не имеет права принимать участие в голосовании при принятии решений Советом.

9.15. Полномочия члена Совета прекращаются досрочно в случаях:

- физической невозможности исполнения полномочий (смерть, признание безвестно отсутствующим, объявление умершим);

- в случае поданного членом Совета заявления о досрочном сложении полномочий с последующим принятием Общим собранием решения о его отставке;

- прекращение трудовых отношений с организацией – членом РОР «Союз «СРО «РОСК», представителем которой он являлся в Совете;

- прекращение существования или выход из РОР «Союз «СРО «РОСК» индивидуального предпринимателя или юридического лица – члена РОР «Союз «СРО «РОСК», представителем которого он являлся в Совете;

- соответствующего решения Общего собрания РОР «Союз «СРО «РОСК».

9.16. Каждый член Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» при голосовании имеет один голос.

Если в члены Совета избран индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица - члена РОР «Союз «СРО «РОСК», он вправе выступать от имени индивидуального предпринимателя или юридического лица, представлять их интересы, а также осуществлять все права члена Совета без доверенности.

В случае если в члены Совета избран представитель юридического лица - члена РОР «Союз «СРО «РОСК», не являющийся руководителем данного юридического лица, его полномочия должны подтверждаться доверенностью, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

9.17. Член Совета обладает следующими правами:

- вносить предложения о формировании повестки дня заседания Совета, в том числе о включении в нее дополнительных вопросов;

- участвовать в обсуждении вопросов, вынесенных на заседание Совета;

- участвовать в голосовании по вопросам повестки дня заседания Совета;

- запрашивать и получать от органов РОР «Союз «СРО «РОСК» любую информацию об их деятельности;

- в случае невозможности присутствия на заседании Совета выразить свое решение в письменной форме – «за», «против» или «воздержался» выносимого на голосование вопроса, с материалами которого он предварительно ознакомился;

- член Совета, не согласившийся с мнением большинства, вправе в течение суток с момента окончания заседания Совета представить свое особое мнение для приобщения его к Протоколу заседания Совета.

9.18. Член Совета обязан:

- принимать участие в заседаниях Совета;

- исполнять решения Совета и Общего собрания членов Союза.

9.19. Члены Совета несут ответственность перед другими членами РОР «Союз «СРО «РОСК» за планирование и руководство деятельностью РОР «Союз «СРО «РОСК».

Члены Совета несут ответственность, если будет доказано, что при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей они действовали недобросовестно и неразумно, в том числе, если их действия (бездействие) не соответствовали обычным условиям гражданского оборота или обычному предпринимательскому риску. Не несут ответственность те члены Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», которые голосовали против решения, которое повлекло причинение Союзу убытков, или, действуя добросовестно, не принимал участия в голосовании.

Члены Совета, передавшие права по принятию решений своим представителям, не освобождаются от ответственности.

9.20. В случае пропуска членом Совета трех заседаний Совета в течение одного года или двух заседаний подряд без уважительной причины, Совет вправе принять решение о приостановлении полномочий члена Совета до окончательного разрешения этого вопроса на Общем собрании членов РОР «Союз «СРО «РОСК». Уважительными причинами отсутствия члена Совета на заседаниях Совета могут быть признаны: отпуск, командировка, болезнь, несчастный случай.

9.21. Членам Совета может выплачиваться компенсация расходов, понесенных ими во время исполнения своих обязанностей, на основании подтверждающих документов в размере фактических затрат.

9.22. Заседания Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца. Внеочередные заседания Совета созываются по инициативе Председателя Совета, а также по инициативе группы членов Совета, составляющей не менее 1/3 от общего числа членов Совета.

Уведомление о планируемом проведении заседания Совета направляется каждому члену Совета в разумные сроки до даты проведения заседания. В уведомлении о проведении заседания Совета должно быть указано:

- время и место проведения заседания Совета;
- вопросы, выносимые на обсуждение Совета.

К уведомлению о проведении заседания Совета прилагаются все необходимые материалы, связанные с вопросами повестки дня заседания Совета.

Заседание Совета правомочно, если в указанном заседании приняли участие более половины членов Совета РОР «Союз «СРО «РОСК».

При проведении заседания Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в таком заседании членов Совета Союза и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, без присутствия в месте проведения такого заседания.

Решения Совета принимаются простым большинством голосов членов Совета, присутствующих на заседании за исключением случаев, указанных в п.9.14. настоящего Устава.

Председательствующий на заседании Совета:

- руководит общим ходом заседания Совета;
- предоставляет слово для выступления в соответствии с повесткой дня;
- предоставляет слово вне повестки дня только для внесения процедурного вопроса и по порядку ведения;
- ставит на голосование каждое предложение членов Совета в порядке поступления;
- проводит открытое голосование и оглашает его результаты;
- выполняет иные функции, предусмотренные Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК».

Правом выступать на Совете обладают члены Совета, Председатели Ревизионной комиссии, Дисциплинарного и Контрольного комитетов. Члены Ревизионной комиссии, Дисциплинарного и Контрольного комитетов, представители членов Союза, работники РОР «Союз «СРО «РОСК» и гости имеют право выступать на заседании Совета с согласия председательствующего.

9.23. В повестку дня заседания Совета включаются вопросы, предложенные для рассмотрения Председателем Совета, Генеральным директором РОР «Союз «СРО «РОСК», членами Совета, а также членами РОР «Союз «СРО «РОСК», составляющими в совокупности не менее 10% от общего числа членов РОР «Союз «СРО «РОСК» на момент созыва Совета.

Предложения по формированию повестки дня предстоящего заседания Совета должны быть направлены секретарю Совета не позднее 3 календарных дней до планируемой даты проведения заседания Совета.

Совет проводится открыто и гласно. На заседания Совета могут быть приглашены представители государственных органов, общественных объединений, научных учреждений, эксперты и другие специалисты для предоставления необходимых сведений и заключений по рассматриваемым вопросам. Представители средств массовой информации могут присутствовать на Совете при условии согласования их присутствия с членами Совета. Совет может принять решение о проведении закрытого заседания.

По инициативе Председателя Совета, при возникновении вопросов, требующих оперативного разрешения, решения Совета могут быть приняты методом опроса членов Совета с использованием факсимильного и иных видов коммуникаций, позволяющих индивидуализировать лицо, принявшее решение.

При проведении голосования методом опроса членов Совета Председатель Совета формулирует вопрос, требующий оперативного решения, и определяет период времени, в течение которого проводится опрос.

По результатам проведенного опроса оформляется протокол Совета. Протокол Совета подписывается председательствующим на заседании Совета.

Решения Совета, принятые методом опроса членов Совета, по своей юридической силе эквивалентны решениям, принятым посредством голосования на заседании Совета.

9.24. Протокол заседания Совета ведется секретарем Совета, назначаемым Советом из числа работников РОР «Союз «СРО «РОСК».

В протоколе заседания Совета отражаются место, дата проведения заседания Совета, окончательная повестка дня заседания Совета, фамилии присутствующих на заседании членов Совета или их представителей, фамилии членов Совета, выступивших в прениях, краткое изложение хода обсуждения вопросов, результаты голосования и принятые решения.

Протокол заседания Совета подписывается председательствующим на заседании Совета и секретарем.

Любой член Совета вправе получить копию протокола Совета, заверенную подписью секретаря Совета и печатью Союза. По предварительному запросу любой член Союза имеет право на получение выписки из протокола Совета, заверенной подписью секретаря Совета и печатью Союза.

9.25. Организационное, техническое и методическое обеспечение деятельности Совета осуществляется работниками РОР «Союз «СРО «РОСК».

Для обеспечения своей работы Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе сформировать совещательные, консультативные и координационные органы (Попечительский совет, Научно-методический совет, Общественный совет, комиссии, рабочие группы и т.п.).

10. Генеральный директор РОР «Союз «СРО «РОСК»

10.1. Генеральный директор РОР «Союз «СРО «РОСК» является единоличным исполнительным органом управления РОР «Союз «СРО «РОСК». Генеральный директор Союза назначается на должность и освобождается от должности Советом РОР «Союз «СРО «РОСК». Трудовой договор с Генеральным директором заключается на 3 (три) года. От имени РОР «Союз «СРО «РОСК» трудовой договор с Генеральным директором подписывает Председатель Совета РОР «Союз «СРО «РОСК».

10.2. Генеральный директор РОР «Союз «СРО «РОСК»:

1. выступает от имени РОР «Союз «СРО «РОСК», в том числе представляет его в отношениях с третьими лицами без доверенности в вопросах осуществления текущей деятельностью РОР «Союз «СРО «РОСК»;

2. обеспечивает ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3. открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях, в том числе валютные счета;

4. выдает доверенности на осуществление действий в пределах своих полномочий;

5. утверждает штатное расписание, должностные инструкции, иные локальные правовые акты;

6. формирует штат РОР «Союз «СРО «РОСК», заключает трудовые договоры с работниками РОР «Союз «СРО «РОСК»;

7. издает приказы, распоряжения, дает указания в рамках своей компетенции;

8. осуществляет контроль за деятельностью обособленных подразделений РОР «Союз «СРО «РОСК»;

9. обеспечивает выполнение планов деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК»;

10. обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета РОР «Союз «СРО «РОСК»;

11. готовит материалы, проекты решений и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и Совета РОР «Союз «СРО «РОСК»;

12. распоряжается денежными средствами и имуществом РОР «Союз «СРО «РОСК» в пределах сметы, утвержденной Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

13. от имени РОР «Союз «СРО «РОСК» самостоятельно совершает сделки, касающиеся обычной хозяйственной деятельности в пределах сметы, утвержденной Общим собрание членов Союза; совершает сделки, стоимость которых составляет от 25% до 50% активной части баланса РОР «Союз «СРО «РОСК» - по предварительному согласованию с Советом РОР «Союз «СРО «РОСК»; совершает сделки, стоимость которых превышает 50% активной части баланса РОР «Союз «СРО «РОСК» - по решению Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

14. представляет интересы РОР «Союз «СРО «РОСК» в суде, в том числе обращается от имени Союза в суд в случае оспаривания от имени РОР «Союз «СРО «РОСК» в установленном законодательством Российской Федерации порядке актов, решений и (или) действий (бездействий) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающих права и законные интересы РОР «Союз «СРО «РОСК» его члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения;

15. запрашивает от имени РОР «Союз «СРО «РОСК» в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления и иных учреждениях и организациях информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения РОР «Союз «СРО «РОСК» возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

16. обеспечивает выполнение решения Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» о созыве Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК», решений Председателя Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», либо не менее чем 1/3 членов Совета, 1/5 членов Союза, требования Ревизионной комиссии РОР «Союз «СРО «РОСК» о созыве Совета РОР «Союз «СРО «РОСК»;

17. вносит на Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» предложения об образовании обособленных подразделений РОР «Союз «СРО «РОСК»;

18. осуществляет текущий контроль за состоянием компенсационного фонда (компенсационных фондов) и количеством членов РОР «Союз «СРО «РОСК». При уменьшении размера компенсационного фонда (компенсационных фондов) ниже минимального или при угрозе такого возникновения, информирует об этом Совет Союза и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) за счет взносов членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

19. принимает решения о размещении информации на сайте РОР «Союз «СРО «РОСК»;

20. осуществляет прием и учет документов, направленных в РОР «Союз «СРО «РОСК», принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо вносит проекты решений по этим документам на рассмотрение иных органов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

21. обеспечивает соблюдение сроков и процедур рассмотрения заявлений, обращений и жалоб, поступивших в адрес РОР «Союз «СРО «РОСК»;

22. обеспечивает ведение и хранение реестра членов РОР «Союза «СРО «РОСК»;

23. в случаях, установленных законодательством и документами РОР «Союз «СРО «РОСК», направляет необходимую информацию органу надзора за саморегулируемыми организациями, Ассоциации «Национальное объединение строителей», государственным органам, членам РОР «Союз «СРО «РОСК», кандидатам в члены РОР «Союз «СРО «РОСК», иным организациям и гражданам;

24. выносит для утверждения на заседание Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» подготовленный Контрольным комитетом Союза план проверок членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

25. обеспечивает участие сотрудников РОР «Союз «СРО «РОСК» в проведении проверок членов Союза «СРО «РОСК»;

26. обеспечивает осуществление анализ деятельности членов РОР «Союз «СРО «РОСК» в соответствии с Положением о проведении РОР «Союз «СРО «РОСК» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;

27. принимает меры по устранению нарушений, выявленных органом надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, Ассоциацией «Национальное объединение строителей», при необходимости вносит предложения в Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» об устранении нарушений;

28. вносит на Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» для обсуждения проект сметы РОР «Союз «СРО «РОСК» для дальнейшего ее утверждения Общим собранием членов Союза «СРО «РОСК»;

29. отчитывается перед Советом и Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК» о результатах своей деятельности за отчетный период;

30. обеспечивает сохранность документов, предусмотренных разделом 12 настоящего Устава;

31. осуществляет иные действия, которые не относятся к исключительной компетенции Общего собрания и компетенции Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

10.3. Генеральный директор РОР «Союз «СРО «РОСК» не вправе:

1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены РОР «Союз «СРО «РОСК», их дочерние и зависимые общества;

2. заключать с членами РОР «Союз «СРО «РОСК», их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для РОР «Союз «СРО «РОСК»;

4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования РОР «Союз «СРО «РОСК», становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

10.4. Генеральный директор обязан согласовывать с Председателем Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» вопросы о необходимости его выезда в служебные командировки, а также график предоставления ему трудовых отпусков и периоды отпусков без сохранения заработной платы.

11. Специализированные органы РОР «Союз «СРО «РОСК»

11.1. Специализированные органы РОР «Союз «СРО «РОСК» формируются по решению Совета РОР «Союз «СРО «РОСК». К ним относятся: Контрольный комитет, Дисциплинарный комитет.

Иные специализированные органы могут быть сформированы дополнительно по решению Совета РОР «Союз «СРО «РОСК».

11.2. Контрольный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» создается по решению Совета Союза и осуществляет контроль за соблюдением членами РОР «Союз «СРО «РОСК»:

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;

- стандартов и правил РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- других внутренних документов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- за исполнением членами Союз обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

11.3. Цель работы Контрольного комитета – осуществление деятельности по контролю соблюдения членами РОР «Союз «СРО «РОСК» требований стандартов и правил, внутренних документов Союза путем проведения плановых и внеплановых проверок, а также текущего контроля соблюдения требований к членству в РОР «Союз «СРО «РОСК». Контрольный комитет Союза осуществляет свою деятельность в соответствие с Положением о Контрольном комитете РОР «Союз «СРО «РОСК» и другими внутренними документами Союза.

11.4. Дисциплинарный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» – специализированный орган Союза по рассмотрению дел о применении в отношении членов РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия за нарушение членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»), обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, стандартов и внутренних документов РОР «Союз «СРО «РОСК», материалы по жалобе или обращению, содержащие сведения о нарушении в соответствии с Положением о применении РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов.

11.5. Дисциплинарный комитет Союза осуществляет свою деятельность в соответствие с Положением о Дисциплинарном комитете РОР «Союз «СРО «РОСК», Положением о применении РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов и другими внутренними документами Союза.

12. Учёт и отчётность, документы РОР «Союз «СРО «РОСК»

12.1. РОР «Союз «СРО «РОСК» ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12.2. Ответственность за организацию ведения бухгалтерского учета возложена на Генерального директора РОР «Союз «СРО «РОСК».

12.3. Ревизионная комиссия Союза является постоянно действующим органом внутреннего контроля и осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Ревизионной комиссии РОР «Союз «СРО «РОСК».

Ревизионная комиссия формируется Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК».

12.4. Для проверки достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствия порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации привлекается аудитор.

12.5. РОР «Союз «СРО «РОСК» хранит следующие документы:

- Устав Союза, изменения и дополнения, внесенные в Устав Союза, зарегистрированные в установленном порядке, решение о создании РОР «Союз «СРО «РОСК», документ о государственной регистрации Союза;

- документы, подтверждающие права Союза на имущество, находящееся на его балансе;

- внутренние документы Союза;

- годовые отчеты;

- документы бухгалтерского учета;

- документы бухгалтерской отчетности;

- протоколы Общих собраний, заседаний Совета, Ревизионной комиссии Союза;

- заключения Ревизионной комиссии Союза, аудитора Союза, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

- дела в отношении каждого члена, принятого в РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- иные документы, предусмотренные решениями Общего собрания, Совета Союза, а также документы, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации.

12.6. При реорганизации все документы передаются правопреемнику РОР «Союз «СРО «РОСК» в соответствие с передаточным актом или разделительным балансом.

12.7. При ликвидации РОР «Союз «СРО «РОСК» документы постоянного хранения передаются в установленном законом порядке на государственное хранение в архив по месту нахождения РОР «Союз «СРО «РОСК».

12.8. В случае исключения сведений о РОР «Союз «СРО «РОСК» из государственного реестра саморегулируемых организаций, дела членов Союза, а также дела лиц, членство которых прекращено в РОР «Союз «СРО «РОСК» подлежат передаче в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

12.9. Изменение Устава осуществляется по решению Общего собрания членов РОР «Союз «СРО «РОСК» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

12.10. Документы, изменения, внесенные в документы, и решения, принятые Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК» или Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте РОР «Союз «СРО «РОСК» в сети «Интернет» и направлению (за исключением решений, принятых Советом Союза в отношении членов РОР «Союз «СРО «РОСК») на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных РОР «Союз «СРО «РОСК» с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

13. Конфликт интересов

13.1. Конфликт интересов РОР «Союз «СРО «РОСК» и заинтересован-

ных лиц (членов Союза, лиц входящих в состав органов управления Союза, работников Союза, действующих на основании трудового или гражданско-правового договора) возможен в случае возникновения ситуации, при которой личная заинтересованность указанных лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Союза или возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам РОР «Союз «СРО «РОСК».

13.2. Во избежание конфликта интересов, заинтересованные лица должны соблюдать интересы РОР «Союз «СРО «РОСК», прежде всего в отношении целей его деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих Уставу РОР «Союз «СРО «РОСК».

13.3. В случае возникновения конфликта интересов, заинтересованная сторона обязана проинформировать об этом Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» или Генерального директора Союза, и не совершать никаких действий до получения одобрения от указанных лиц.

13.4. Заинтересованные лица несут ответственность за неисполнение п.13.1-13.3 в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Союза.

14. Символика РОР «Союз «СРО «РОСК»

14.1. Официальным символом РОР «Союз «СРО «РОСК» является эмблема.

14.2. Описание эмблемы РОР «Союз «СРО «РОСК»:

Круглая эмблема. Состоит из трехцветного (синий, малиновый, зеленый) обода и синих изображений на белом фоне внутри. Внутренний рисунок состоит из нескольких составляющих элементов: контуров зданий, храма, башенного строительного крана и автомобильной дороги. В центре, по поверхности внутренних составляющих элементов в белом тоне проходит аббревиатура «РОСК», внизу аббревиатура «КУБАНЬ».

14.3. Изображение эмблемы приведено в Приложении №1 к Уставу РОР «Союз «СРО «РОСК».

14.4. Эмблема может быть использована:

- на печатной, полиграфической, рекламно-информационной и другой продукции, изготавливаемой по заказу РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- на бланках РОР «Союз «СРО «РОСК», Почетных грамотах, благодарственных письмах;
- на фасадах зданий, рабочих кабинетах, залах, имуществе РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- в иных случаях, определенных решениями Совета РОР «Союз «СРО «РОСК».

15. Реорганизация и ликвидация РОР «Союз «СРО «РОСК»

15.1. Реорганизация или ликвидация РОР «Союз «СРО «РОСК» осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

15.2. Ликвидация РОР «Союз «СРО «РОСК» производится по решению Общего собрания членов Союза или по решению суда. Орган, принявший решение о ликвидации, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами РОР «Союз «СРО «РОСК».

Ликвидационная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

Ликвидационная комиссия помещает в органе печати, публикующим сведения о регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации РОР «Союз «СРО «РОСК», порядке и сроке заявления требований его кредиторами. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс и осуществляет иные действия, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О некоммерческих организациях». Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК» или органом, принявшим решение о ликвидации. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК» или органом, принявшим решение о ликвидации.

15.3. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество по решению Общего собрания, направляется в соответствии с Уставом Союза на цели, в интересах которых оно было создано, и (или) на благотворительные цели. В случае если использование имущества Союза в соответствии с настоящим Уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

15.4. Ликвидация РОР «Союз «СРО «РОСК» осуществляется только после исключения сведений о нем из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления в порядке и в срок, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации, средств его компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальный банковский счет Ассоциации «Национального объединения строителей».

15.5. Ликвидация РОР «Союз «СРО «РОСК» будет считаться завершенной после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

16. Заключительные положения

16.1. Изменения, внесенные в настоящий Устав, подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.

16.2. Все правоотношения, не урегулированные настоящим Уставом, разрешаются и регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение №1 к Уставу РОР «Союз «СРО «РОСК»

Эмблема РОР «Союз «СРО «РОСК»



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 38 (Тридцать восемь) листа(ов)
Председатель Общего собрания членов
РОР «Союз «СРО «РОСК»
_____ Б.З. Тутаришев

Генеральный директор
РОР «Союз «СРО «РОСК»
_____ Б.Н.Ежак