

**Некоммерческое партнёрство «Саморегулируемая организация  
«Региональное объединение строителей Кубани»  
(НП «СРО «РОСК»)**

**ПРОТОКОЛ №25  
заседания Совета НП «СРО «РОСК»**

17 марта 2010 год  
13.00

г. Краснодар  
ул. Офицерская, д.36

**Присутствовали:**

Председатель Совета НП «СРО «РОСК» - Тутаришев Б.З.

Члены Совета: Глянцев М.И., Залуцкий А.Л., Кусик Н.В., Клещенко Ю.А., Притыка А.И., Яковлев С.Г.

Каверин А.Ф. – исполнительный директор НП «СРО «РОСК»,  
Ежак Б.Н. – и.о. Председателя Контрольного комитета НП «СРО «РОСК»,  
Беда С.В. – системный администратор НП «СРО «РОСК»,  
Горячкин А.В. – ведущий специалист юридического отдела НП «СРО «РОСК»,  
Давыдович А.М. – главный специалист Контрольного комитета НП «СРО «РОСК».

**Приглашенные:**

Артуганов В.П. – Председатель Ревизионной комиссии НП «СРО «РОСК»,  
Басте Н.К. – директор ООО «СМУ-КАПСТРОЙ»,  
Лобачев А.А. – генеральный директор ООО «МорПожТехСервис А»,  
Николаенко В.В.- директор ООО «Регион-86», ООО «СибСтройСервис-Юг»,  
Солодовников В.В. – генеральный директор ООО «ТЭК»,  
Тимченко А.В. - заместитель директор ООО «РСС»,  
Тулупникова Г.В. – и.о. директора ООО «АЛЬМИС»,  
Хацуков С.М. – директор ООО «Югэлектромонтаж»,  
Швырков В.И. – представитель ООО «Алюмопласт-В».

Секретарь Совета – Горбань Д.И.

**Слушали:** Тутаришева Б.З. - Председателя заседания Совета НП «СРО «РОСК»  
«Об утверждении повестки дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

**Выступил:**

1. Кусик Н.В. предложил утвердить повестку дня заседания Совета.

**Решили:** утвердить повестку дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

***По первому вопросу повестки дня:***

**1. Слушали:** Ежака Б.Н. – и.о. Председателя Контрольного комитета НП «СРО «РОСК» «О приеме в члены НП «СРО «РОСК» и выдаче свидетельств о допуске».

**1.1. ООО «Регион-86»** (директор Николаенко Владимир Викторович, г.Сочи). Заявлено 25 видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 47 человек, объем выполненных работ за 9 мес.2009г. – 201 млн.руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для по-

лучения свидетельства о допуске. При проведении выездной проверки подтверждена достоверность информации, представленной для получения свидетельства о допуске. Гражданская ответственность застрахована на 12 млн.руб. Однако, отсутствует приложение с перечнем видов работ, которые застрахованы, договор вступает в силу с 01.04.2010г. Организация ведет деятельность с 2008 г. По состоянию на 01.01.2010 структура баланса удовлетворительная. Коэффициенты абсолютной и текущей ликвидности соответствуют рекомендованным значениям. Объем выручки и рентабельность деятельности в 2009 г. по сравнению с предыдущим годом имеют положительные темпы роста. Таким образом, финансовое состояние предприятия оценивается как устойчивое. Представлены рекомендации от ООО «Экострой», ЖСК «Перспектива», ООО «Динамо-Граница», ООО «СД КАПИТАЛ», ООО «РЕГИОНТЕХСТРОЙ».

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме ООО «Регион-86» в члены партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Выступили:**

1. Притыка А.И. о наличии квалифицированных специалистов.
2. Николаенко В.В. пояснил, что в организации работают квалифицированные специалисты, которые имеют богатый опыт работы в строительной сфере.

**Отметили:** необходимость в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

**Решили:**

**1.1.1.** Принять ООО «Регион-86» в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 25 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223, 4510224);
2. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301 - 4510307, 4510316, 4510317);
3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205 - 4510209, 4510461 - 4510467);
4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510413, 4510417, 4510419, 4510433, 4510434);
5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427);
6. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4520166);
7. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510404, 4510431, 4510432);
8. Работы по закреплению грунтов (4510438);
9. Работы бетонные (4510501 - 4510503, 4510506, 4520115, 4520118, 4520131, 4520132, 4520134, 4520137, 4520141 - 4520149, 4520152, 4520153);
10. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций (4520202, 4520207, 4520211 - 4520219, 4520221 - 4520223, 4520236 - 4520239, 4520241, 4520246, 4520402);
11. Работы по монтажу металлических конструкций (4520101, 4520106 - 4520108, 4520111, 4520112, 4520116, 4520123, 4520126 - 4520128);
12. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540204 - 4540207, 4540209, 4540216);
13. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405, 4520407);
14. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки;
15. Работы по устройству каменных конструкций (4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304 - 4520309, 4520312, 4520406);

16. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов (4540172, 4540173, 4540175, 4540177);
17. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127);
18. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540101 - 4540105, 4540107 - 4540109, 4540111, 4540113);
19. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540151, 4540156, 4540157, 4540161 - 4540164);
20. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540133, 4540141, 4540142, 4540147);
21. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530156, 4530201, 4530221, 4530224 - 4530226, 4530228, 4530232, 4530243, 4530245, 4530271, 4530272, 4530275 - 4530279, 4530295, 4530451, 4530452, 4530457, 4530458, 4530464, 4530466, 4530469, 4530637 - 4530639, 4530641 - 4530645, 4530651, 4530658);
22. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530111 - 4530118, 4530124, 4530129, 4530132 - 4530136, 4530156, 4530173, 4530175, 4530176, 4530181, 4530191 - 4530194, 4530221, 4530222, 4530227, 4530228, 4530248, 4530274, 4530275, 4530451, 4530452);
23. Работы пусконаладочные (4530930);
24. Работы по строительству автомобильных дорог (4510221, 4540243 - 4540246, 4540382 - 4540384);
25. Работы горнопроходческие (4510531, 4510533 - 4510539, 4510541 - 4510543).

**1.1.2. ООО «Регион-86»** в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб., внести изменения в договор страхования и представить в юридический отдел НП «СРО «РОСК».

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.2. ООО «СибСтройСервис-Юг»** (директор Николаенко Владимир Викторович, г.Сочи). Заявлено 22 вида работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 33 человека, объем выполненных работ за 2009г. – 8 млн.руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. При проведении выездной проверки подтверждена достоверность информации, представленной для получения свидетельства о допуске. Гражданская ответственность застрахована на 8 млн.руб. Однако, отсутствует приложение с перечнем видов работ, которые застрахованы, договор вступает в силу с 01.04.2010г. Применяется УСН. Представлены рекомендации от ООО «ТехноСтар», ООО «ЖилСтрой-Реконструкция-1», ООО «БЛИЦИНВЕСТ»; ООО «РЕГИОНТЕХСТРОЙ».

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме ООО «СибСтройСервис-Юг» в члены партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Выступили:**

1. Тутаришев Б.З. о специализации организации.
2. Николаенко В.В. проинформировал, что организация специализируется на малоэтажном строительстве с привлечением средств частных лиц.

**Отметили:** необходимость в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

**Решили:**

**1.2.1.** Принять ООО «СибСтройСервис-Юг» в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 22 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223, 4510224);
2. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301 - 4510307, 4510316, 4510317);
3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205 - 4510209, 4510461 - 4510467);
4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510413, 4510417, 4510433, 4510434);
5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427);
6. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4520166);
7. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510404, 4510431, 4510432);
8. Работы по закреплению грунтов (4510438);
9. Работы бетонные (4510501, 4510503, 4510506, 4520115, 4520118, 4520131, 4520132, 4520134, 4520137, 4520141 - 4520144, 4520146 - 4520149, 4520152, 4520153);
10. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций (4520202, 4520207, 4520211 - 4520219, 4520221 - 4520223, 4520236 - 4520239, 4520241, 4520246, 4520402);
11. Работы по монтажу металлических конструкций (4520107, 4520108, 4520116, 4520125, 4520127);
12. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540204 - 4540207, 4540209, 4540216);
13. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405, 4520407);
14. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки;
15. Работы по устройству каменных конструкций (4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304 - 4520309, 4520312, 4520406);
16. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127);
17. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540101 - 4540109, 4540111, 4540113);
18. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540151, 4540156, 4540157, 4540161 - 4540164);
19. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540133, 4540141, 4540142, 4540147);
20. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530156, 4530201, 4530221, 4530224 - 4530226, 4530228, 4530232, 4530243, 4530245, 4530271, 4530272, 4530275 - 4530279, 4530295, 4530451, 4530452, 4530457, 4530458, 4530464, 4530466, 4530469, 4530637 - 4530639, 4530641 - 4530645, 4530651, 4530658);
21. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530111 - 4530117, 4530124, 4530132 - 4530135, 4530173, 4530175, 4530176, 4530181, 4530191 - 4530194, 4530221, 4530222, 4530227, 4530228, 4530248, 4530274, 4530275, 4530451, 4530452);
22. Работы по строительству автомобильных дорог (4510221, 4540243 - 4540246, 4540382 - 4540384).

**1.2.2. ООО «СибСтройСервис-Юг»** в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб., внести изменения в договор страхования, и представить в юридический отдел НП «СРО «РОСК».

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.3. ООО «Алюмопласт-В»** (директор Пиронко Константин Викторович, присутствует представить Швырков Виктор Иванович, г.Новороссийск). Заявлено 3 вида работ,

оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 19 человек, сведения об объеме выполненных работ за 2009г. не представлены. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. При проведении выездной проверки подтверждена достоверность информации, представленной для получения свидетельства о допуске. Гражданская ответственность застрахована на 2 млн.руб. Применяется УСН. Представлена рекомендация от ООО «Выбор-Стройинжиниринг».

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме ООО «Алюмопласт-В» в члены партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Отметили:**

1. Необходимость в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

2. Не представлен акт приема-передачи помещений и свидетельство о праве собственности на объекты, передаваемые по договору аренды №3 от 15.01.2010г., не указан срок действия договора аренды от 01.01.2010г., не представлены акт приема-передачи помещений и свидетельство о праве собственности.

**Решили:**

**1.3.1. Принять ООО «Алюмопласт-В»** в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 18 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Работы по монтажу металлических конструкций (4520104, 4520107, 4520108, 4520111, 4520123, 4520126 - 4520128);
2. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки;
3. Работы по устройству кровель (4540122, 4540125, 4540126).

**1.3.2. ООО «Алюмопласт-В»** в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб., представить акт приема-передачи помещений и свидетельство о праве собственности на объекты, передаваемые по договору аренды №3 от 15.01.2010г., указать срок действия договора аренды от 01.01.2010г., представить акт приема-передачи помещений и свидетельство о праве собственности.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.4. ООО «МорПожТехСервис А»** (генеральный директор Лобачев Алексей Андреевич, г.Новороссийск). Заявлено 13 видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 15 человек, объем выполненных работ за 9 мес. 2009г. – 16 млн.руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. При проведении выездной проверки подтверждена достоверность информации, представленной для получения свидетельства о допуске. Гражданская ответственность застрахована на 8 млн.руб. Однако, договор страхования гражданской ответственности не соответствует требованиям, установленными в НП «СРО «РОСК». Организация создана в конце 2008 года, находится на УСН. Представлены рекомендации от ОАО «ТехНадзорСтрой», МУ «Управление здравоохранения» г.Новороссийск.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме ООО «МорПожТехСервис А» в члены партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Выступили:**

1. Залуцкий А.Л. об обеспеченности организации объемами работ.
2. Лобачев А.А. проинформировал, что организация в настоящее время выполняет работы по ремонту Поликлиники №5 в г.Новороссийске, а также работы по установке охранно-пожарной сигнализации.

**Отметили:**

1. Необходимость в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.
2. Договор аренды заключен сроком на один год, и в соответствии с действующим законодательством должен проходить государственную регистрацию. Сведения о государственной регистрации договора аренды не представлены.

**Решили:**

**1.4.1.** Принять ООО «МорПожТехСервис А» в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 13 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301, 4510304, 4510305);
2. Работы по монтажу металлических конструкций (4520107, 4520108, 4520111, 4520116, 4520123, 4520127);
3. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540205, 4540207, 4540209, 4540211, 4540216);
4. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405, 4520407);
5. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки;
6. Работы по устройству каменных конструкций (4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520306 - 4520309);
7. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127);
8. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540102 - 4540105, 4540107);
9. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540161 - 4540164);
10. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530187, 4530195, 4530201, 4530202, 4530204, 4530221, 4530232, 4530271, 4530272, 4530274 - 4530278, 4530464, 4530466 - 4530469, 4530634, 4530637 - 4530639, 4530641, 4530642, 4530651, 4530658);
11. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530177, 4530179, 4530181, 4530187, 4530191, 4530194, 4530195, 4530202 - 4530204, 4530221, 4530222, 4530226 - 4530229, 4530232, 4530247, 4530248, 4530274 - 4530276, 4530292, 4530451 - 4530453, 4530457, 4530458, 4530464 - 4530469);
12. Работы по монтажу технологического оборудования (4530351, 4530643 - 4530646, 4530649, 4530651 - 4530653, 4530656 - 4530658, 4530672, 4530673, 4530682, 4530752, 4530761, 4530765, 4530780 - 4530782, 4530788);
13. Работы пусконаладочные (4530850, 4530858, 4530870 - 4530872).

**1.4.2.** ООО «МорПожТехСервис А» в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб., представить в юридический отдел НП «СРО «РОСК» сведения о государственной регистрации договора аренды и приведенный в соответствие с установленными требованиями договор и полис страхования гражданской ответственности.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.5.** ООО «АЛЬМИС» (исполняющая обязанности директора Тулупникова Галина Владимировна, г.Новороссийск). Заявлено 19 видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 57 человек, объем выполненных работ за 9 мес. 2009г. – 69,3 млн.руб. Предприятие отне-

сено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. При проведении выездной проверки подтверждена достоверность информации, представленной для получения свидетельства о допуске. Гражданская ответственность застрахована на 8 млн.руб. По состоянию на 01.10.2009 в составе активов преобладали производственные запасы (69% валюты баланса); в составе обязательств - задолженность перед поставщиками и подрядчиками - 80%. Показатели выручки и рентабельности имеют относительно стабильный характер. Коэффициенты абсолютной и текущей ликвидности немного ниже рекомендованных. Таким образом, финансовое состояние предприятия являлось относительно устойчивым. Представлены рекомендации от ООО «Строймередиан», ЗАО «ПИК-Кубань».

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме ООО «АЛЬМИС» в члены партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Выступили:**

1. Тутаришев Б.З. о специализации организации и обеспеченности объемами работ.
2. Тулупникова Г.В. проинформировала, что организация специализируется на жилищном строительстве без проведения отделочных работ, в настоящее время организация объемами работ обеспечена на 150 млн.руб.

**Отметили:** необходимость в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

**Решили:**

**1.5.1.** Принять ООО «АЛЬМИС» в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 19 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301 - 4510306);
2. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205 - 4510207, 4510462 - 4510466);
3. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510413, 4510417);
4. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427);
5. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4520166);
6. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510431, 4510432);
7. Работы по сооружению опускных колодцев и кессонов (4510421, 4510422);
8. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте";
9. Работы бетонные (4510501 - 4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131 - 4520134, 4520139, 4520141, 4520142, 4520146 - 4520149, 4520152, 4520153);
10. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций (4520202, 4520207, 4520211, 4520213 - 4520219, 4520221 - 4520223, 4520236 - 4520239, 4520241);
11. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540204, 4540205, 4540209, 4540216);
12. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405);
13. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки;
14. Работы по устройству каменных конструкций (4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304, 4520306 - 4520309, 4520406);
15. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов (4540175, 4540177);
16. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127);
17. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540102 - 4540105, 4540107 - 4540109, 4540111);

18. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540156, 4540161 - 4540164);
19. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540133, 4540141, 4540142, 4540148).

**1.5.2. ООО «АЛЬМИС»** в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.6. ООО «Теплоэнергетическая компания»** (генеральный директор Солодовников Вячеслав Валерьевич, г.Крымск). Заявлено 3 вида работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 19 человек, объем выполненных работ за 2008 год – 3 млн.руб., за 9 мес. 2009г. – 14 млн.руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. При проведении выездной проверки подтверждена достоверность информации, представленной для получения свидетельства о допуске. Гражданская ответственность застрахована на 2 млн.руб. Организация находится на УСН. Представлены рекомендации от Крымского филиала ООО «Эко-Строй».

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме ООО «ТЭК» в члены партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Выступили:**

1. Клещенко Ю.А. и Тутаришев Б.З. о заказчиках организации.
2. Солодовников В.В. проинформировал, что организация выполняет работы как за счет бюджетных средств, так и за счет средств частных лиц.

**Отметили:** необходимость в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

**Решили:**

**1.6.1. Принять ООО «Теплоэнергетическая компания»** в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 3 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530187, 4530201, 4530221, 4530232, 4530451, 4530464, 4530466, 4530469);
2. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530187, 4530191, 4530194, 4530221, 4530232, 4530466, 4530469);
3. Работы по монтажу технологического оборудования (4530451, 4530452, 4530466, 4530469, 4530780, 4530781).

**1.6.2. ООО «Теплоэнергетическая компания»** в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.7. ООО «РСС»** (директор Солтанов Ризван Солтан-оглы, присутствует заместитель директора Тимченко Андрей Владимирович, ст.Марьянская). Заявлено 5 видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 14 человек, объем выполненных работ за 9 мес. 2009г. – 0,4 млн.руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. При проведении выездной проверки подтверждена достоверность информации, представленной для получения свидетельства о допуске. Гражданская ответственность



застрахована на 4 млн.руб. За период 2007-2009 гг. основные статьи баланса изменялись незначительно, в основном за счет структуры активов, в которой преобладают краткосрочные финансовые вложения. Коэффициенты абсолютной и текущей ликвидности соответствуют рекомендованным значениям. Таким образом, финансовое состояние предприятия оценивается как устойчивое. Представлены рекомендации от ООО «Бора-строй», ООО «ПРОФИТ», ООО «Фирма «Гравитон».

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме ООО «РСС» в члены партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Отметили:** необходимость в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

**Решили:**

**1.7.1.** Принять ООО «РСС» в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 5 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510413);
2. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4520161, 4520162, 4520164, 4520166);
3. Работы бетонные (4510501 - 4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131 - 4520136, 4520139, 4520141 - 4520144, 4520146 - 4520149, 4520151 - 4520153);
4. Работы по монтажу металлических конструкций (4520101, 4520112, 4520113, 4520116, 4520123, 4520127);
5. Работы по устройству конструкций скважин (4510555 - 4510559, 4510562).

**1.7.2.** ООО «РСС» в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.8. ООО «СМУ-КАПСТРОЙ»** (директор Басте Нурбий Кимович, п. Яблоновский). Заявлено 23 вида работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 69 человек, объем выполненных работ за 9 мес. 2009г. – 43 млн.руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. При проведении выездной проверки подтверждена достоверность информации, представленной для получения свидетельства о допуске. Гражданская ответственность застрахована на 8 млн.руб. Однако, договор страхования необходимо привести в соответствие с требованиями установленными в НП «СРО «РОСК». По состоянию на 01.10.2009 в составе активов преобладали внеоборотные (статья "Незавершенное строительство") -63% валюты баланса. Объем выручки и показатель рентабельности за 9 мес. 2009 по сравнению с предыдущим периодом снизились. Коэффициент абсолютной ликвидности соответствует норме, текущая ликвидность немного ниже рекомендованного значения. Поэтому финансовое состояние предприятия являлось относительно устойчивым. Представлены рекомендации от ООО «Монолит», поручительство председателя Совета НП «СРО «РОСК» Тутаришева Б.З.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме ООО «СМУ-КАПСТРОЙ» в члены партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Отметили:** необходимость в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.

**Решили:**

**1.8.1. Принять ООО «СМУ-КАПСТРОЙ»** в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 23 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223);
2. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301 - 4510307, 4510316, 4510317);
3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205 - 4510207, 4510209, 4510462 - 4510467);
4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510413, 4510417, 4510419, 4510433, 4510434);
5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427);
6. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4520161, 4520162, 4520166);
7. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510404, 4510431, 4510432);
8. Работы по сооружению опускных колодцев и кессонов (4510421, 4510422);
9. Работы бетонные (4510501 - 4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131 - 4520134, 4520137, 4520139, 4520141 - 4520149, 4520151 - 4520153);
10. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций (4520202 - 4520207, 4520211 - 4520215, 4520217 - 4520219, 4520221 - 4520229, 4520231, 4520232, 4520236 - 4520239, 4520241, 4520243 - 4520246, 4520402);
11. Работы по монтажу металлических конструкций (4520101 - 4520104, 4520106 - 4520108, 4520111 - 4520113, 4520116, 4520119, 4520123, 4520125 - 4520128);
12. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540204, 4540205, 4540207, 4540209, 4540216);
13. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405, 4520407);
14. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки;
15. Работы по устройству каменных конструкций (4510502, 4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304 - 4520309, 4520312, 4520406);
16. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов (4540171 - 4540177);
17. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127);
18. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540102 - 4540109, 4540111 - 4540113);
19. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540158, 4540161 - 4540164);
20. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540133, 4540141 - 4540144, 4540146 - 4540148);
21. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530201, 4530204, 4530221, 4530224 - 4530226, 4530228, 4530271, 4530272, 4530274 - 4530279, 4530291, 4530451, 4530452, 4530455 - 4530458, 4530464, 4530466, 4530637 - 4530639, 4530641 - 4530646, 4530651, 4530658);
22. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530111 - 4530118, 4530121 - 4530124, 4530159, 4530173, 4530175 - 4530177, 4530179, 4530181, 4530188, 4530191 - 4530195, 4530202, 4530204, 4530221 - 4530223, 4530225);
23. Работы по строительству автомобильных дорог (4510221, 4540243 - 4540246, 4540382 - 4540384).

**1.8.2. ООО «СМУ-КАПСТРОЙ»** в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб., привести договор и полис страхования гражданской ответственности в соответствие с требо-

ваниями, установленными в партнерстве и представить в юридический отдел НП «СРО «РОСК».

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.9. ООО «Югэлектромонтаж»** (директор Хацуков Сергей Музаринович, г. Краснодар). Заявлено 9 видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 18 человек, объем выполненных работ за 9 мес. 2009г. – 8 млн.руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. При проведении выездной проверки подтверждена достоверность информации, представленной для получения свидетельства о допуске. Гражданская ответственность застрахована на 4 млн.руб. Организация находится на УСН.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме ООО «Югэлектромонтаж» в члены партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Выступили:**

1. Тутаришев Б.З. об обеспеченности организации объемами работ.
2. Хацуков С.М. проинформировал, что организация на первое полугодие объемами работ обеспечена.

**Отметили:**

1. Необходимость в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб.
2. Представленные договоры аренды заключены на срок 1 год и в соответствии с Гражданским кодексом РФ должны проходить государственную регистрацию, сведения о регистрации не представлены (без регистрации договоры заключенные сроком на 1 год и более считаются недействительными).

**Решили:**

**1.9.1.** Принять ООО «Югэлектромонтаж» в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 9 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215);
2. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411, 4510417);
3. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427);
4. Работы бетонные (4510506, 4520118, 4520131, 4520132, 4520137, 4520141);
5. Работы по монтажу металлических конструкций (4520109, 4520128);
6. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530271, 4530272, 4530274 - 4530279, 4530291, 4530295, 4530451, 4530464, 4530634, 4530637 - 4530639, 4530641 - 4530646, 4530651, 4530658);
7. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530112, 4530116, 4530124, 4530129, 4530132, 4530134, 4530141, 4530142, 4530151 - 4530154, 4530156, 4530191, 4530194, 4530274 - 4530276);
8. Работы по монтажу технологического оборудования (4530305, 4530631 - 4530639, 4530641 - 4530649, 4530651 - 4530659, 4530661, 4530780, 4530785, 4530787, 4530788);
9. Работы пусконаладочные (4530850 - 4530857).

**1.9.2.** ООО «Югэлектромонтаж» в 3-х дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс.руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб., представить сведения о государственной регистрации договоров аренды.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

***По второму вопросу повестки дня:***

**2. Слушали:** Ежака Б.Н. – и.о. Председателя Контрольного комитета НП «СРО «РОСК» «О внесении изменений в ранее выданные свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

**2.1. ООО «ПГС»** (генеральный директор Кожура Евгений Александрович, г.Краснодар). Численность работников организации – 195 человек. Предприятие отнесено к категории «среднее». Решением Совета НП «СРО «РОСК» от 03.02.2010 года указанной организации было выдано свидетельство о допуске №0372-2010-2303022790-С.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» предлагает принять решение о внесении изменений в ранее выданное свидетельство о допуске ООО «ПГС». Перечень специалистов, сведения о материально-технической базе соответствует заявленным дополнениям. Текущая задолженность по оплате ежемесячных взносов 12 тыс.руб.

**Отметили:** в договоре страхования гражданской ответственности перечень видов работ привести в соответствие с заявленными для получения свидетельства о допуске.

**Решили:**

**2.1.1.** Внести изменения в свидетельство о допуске, выданное **ООО «ПГС»** и в соответствии с п.14 ст.55.8. Градостроительного кодекса РФ взамен ранее выданного свидетельства выдать новое на 23 вида работ:

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215);
2. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301 - 4510305, 4510316);
3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205 - 4510207, 4510461 - 4510466);
4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510413, 4510417, 4510433, 4510434);
5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427);
6. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510404, 4510431, 4510432);
7. Работы по сооружению опускных колодцев и кессонов (4510421, 4510422);
8. Работы бетонные (4510501, 4510503, 4510506, 4520115, 4520118, 4520131 - 4520134, 4520137, 4520139, 4520141, 4520143, 4520144, 4520146 - 4520149, 4520151 - 4520153);
9. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций (4520202, 4520203, 4520205, 4520207, 4520211 - 4520219, 4520221 - 4520225, 4520236, 4520237, 4520402);
10. Работы по монтажу металлических конструкций (4520104, 4520107, 4520108, 4520111, 4520112, 4520116, 4520123, 4520126 - 4520128);
11. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540204 - 4540207, 4540209);
12. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405);
13. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки;
14. Работы по устройству каменных конструкций (4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304 - 4520309, 4520312, 4520406);
15. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов (4540171 - 4540177)
16. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127);
17. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540102 - 4540109, 4540111 - 4540113);
18. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540151 - 4540153, 4540155, 4540156, 4540158, 4540159, 4540161 - 4540164);

19. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540141 - 4540144, 4540146 - 4540148);
20. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530107, 4530156, 4530187, 4530195, 4530201, 4530221, 4530228, 4530229, 4530232, 4530235, 4530239, 4530241, 4530243, 4530247, 4530272, 4530275 - 4530278, 4530451, 4530452, 4530464, 4530466, 4530469, 4530637 - 4530639, 4530641, 4530651, 4530658);
21. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530187, 4530191, 4530192, 4530194, 4530195, 4530202 - 4530204, 4530221, 4530222, 4530232, 4530275, 4530276, 4530451, 4530452, 4530464 - 4530466, 4530469);
22. Работы по монтажу технологического оборудования (4530637 - 4530639, 4530641, 4530651 - 4530653, 4530656 - 4530658, 4530661, 4530672, 4530673, 4530740, 4530761);
23. Работы пусконаладочные (4530850, 4530870 - 4530872).

**2.1.2. ООО «ПГС»** в 3-х дневный срок в договоре страхования гражданской ответственности перечень видов работ привести в соответствие с заявленными для получения свидетельства о допуске, погасить текущую задолженность по оплате ежемесячных взносов.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

*По третьему вопросу повестки дня:*

**3. Слушали:** Горячкина А.В. – ведущего специалиста юридического отдела НП «СРО «РОСК» «Об исключении из членов НП «СРО «РОСК» ООО «СВ-Сатурн» и ООО «Стройтехносервис-Юг».

**Решили:**

**3.1.** Исключить ООО «СВ-Сатурн» из членов НП «СРО «РОСК», согласно поданному заявлению.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**3.2.** Исключить ООО «Стройтехносервис-Юг» из членов НП «СРО «РОСК», согласно поданному заявлению.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**3.3.** Исключить ООО «СВ-Сатурн» из графика проведения плановых проверок.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

*По четвертому вопросу повестки дня:*

**4. Слушали:** Тутаришева Б.З. – Председателя Совета НП «СРО «РОСК», Каверина А.Ф. – исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «Об итогах первого заседания Ассоциации саморегулируемых организаций строительного комплекса Краснодарского края (АССО)».

**Решили:**

**4.1.** Принять информацию к сведению.

**4.2.** Одобрить инициативу исполнительной дирекции по созданию АССО.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

*По пятому вопросу повестки дня:*

**5. Слушали:** Каверина А.Ф. – исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «О мерах принятых исполнительной дирекцией НП «СРО «РОСК» для получения в Ростехнадзоре решения на право выдачи свидетельств о допуске на виды работ, утвержденные Приказом Минрегиона РФ от 21.10.2009г. №480».

**Решили:** принять информацию к сведению.

*По шестому вопросу повестки дня:*

**6. Слушали:** Тутаришева Б.З. – Председателя Совета НП «СРО «РОСК», Каверина А.Ф. – исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «Об изменении даты проведения годового Общего собрания членов НП «СРО «РОСК»».

**Выступили:**

1. Клещенко Ю.А. и Яковлев С.Г. предложили провести очередное Общее собрание членов НП «СРО «РОСК» в г.Краснодаре в апреле, мае месяцах 2010 года.

**Решили:**

**6.1.** Провести очередное Общее собрание членов НП «СРО «РОСК» в г. Краснода-ре в апреле, мае месяцах 2010 года.

**6.2.** Поручить Председателю Совета НП «СРО «РОСК» и исполнительному дирек-тору НП «СРО «РОСК» определить место, дату и время проведение очередного Общего собрания членов партнерства.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

*По седьмому вопросу повестки дня:*

**7. Слушали:** Каверина А.Ф. – исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «О размерах вступительного и регулярных (ежемесячных) взносов для кандидатов в члены НП «СРО «РОСК» в целях создания территориального отдела в г.Ростов-на-Дону».

**Выступили:**

1. Клещенко Ю.А., Притыка А.И., Залуцкий А.Л., Артуганов В.П. о недопустимо-сти уменьшения размеров вступительного и ежемесячных взносов.

**Решили:** не уменьшать размеры вступительного и регулярных (ежемесячных) взносов для кандидатов в члены НП «СРО «РОСК» от г.Ростова-на-Дону и Ростовской области.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

*По восьмому вопросу повестки дня: Разное.*

**8.1. Слушали:** Тутаришева Б.З. – Председателя Совета НП «СРО «РОСК», Кавери-на А.Ф. – исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «О строительстве офиса для НП «СРО «РОСК» по улице Кожевенной.

**Решили:**

**8.1.1.** Согласиться с предложением заместителя Председателя Совета НП «СРО «РОСК», генерального директора ООО «Нефтестройиндустрия-Юг» Ушакова Г.Т. о целе-сообразности строительство офисных помещений на свободном участке по ул.Кожевенной площадью этажа 860-880 кв.м.

**8.1.2.** Рекомендовать исполнительной дирекции совместно с членом Совета НП «СРО «РОСК» Залуцким А.Л. рассмотреть условия заключения соответствующего дого-вора долевого строительства офисных помещений для НП «СРО «РОСК» с ООО «Нефте-стройиндустрия-Юг» и внести на утверждение Совета партнерства.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**8.2. Слушали:** Тутаришева Б.З. – Председателя Совета НП «СРО «РОСК», Кавери-на А.Ф. – исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «О создании Ассоциации СРО в ЮФО».

**Решили:** поручить исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» организовать и провести совещание с руководителями СРО ЮФО по вопросам учреждения Ассоциации (Координационного Совета), выбора координатора НОСа по ЮФО. Расходы по приему делегации и проведению совещания произвести за счет средств предусмотренных сметой расходов на содержание исполнительной дирекции.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**8.3. Слушали:** Клещенко Ю.А. – члена Совета НП «СРО «РОСК» «О необходимости выставления счетов на оплату регулярных (ежемесячных) взносов и об отсутствии необходимости присутствия на заседаниях Совета НП «СРО «РОСК» руководителей тех организаций, в отношении которых принимается решение о внесении изменений в ранее выданное свидетельство».

**Выступили:**

1. Притыка А.И., Яковлев С.Г., Кусик Н.В., Артуганов В.П. поддержали предложение Клещенко Ю.А.

**Решили:**

**8.3.1.** Считать целесообразным выставление счетов на оплату регулярных (ежемесячных) взносов членам партнерства поквартально.

**8.3.2.** Не приглашать на заседания Совета партнерства руководителей организаций, прошедших собеседование с Председателем Совета НП «СРО «РОСК» и исполнительным директором НП «СРО «РОСК», в отношении которых рассматривается вопрос о внесении изменений в ранее выданное свидетельство о допуске.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**8.4. Слушали:** Каверина А.Ф. – исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «О создании некоммерческого партнерства, основанного на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации».

**Решили:** для удобства членов партнерства и снижения финансовой нагрузки создать некоммерческое партнерство, основанное на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.


**Проголосовали:** «за» - единогласно.

Председатель  
Совета НП «СРО «РОСК»



Б.З.Тутаришев

Секретарь Совета



Д.И.Горбань

